

**Severomoravské vodovody  
a kanalizace Ostrava a.s.**  
se sídlem 28. října 1235/169,  
Mariánské Hory, 709 00 Ostrava

AS PROJECT s.r.o.  
Humpolecká 2122  
39301 Pelhřimov

Značka: 9773/V004733/2025/TE  
**ID stavby: 028344**

Ostrava, dne: 20.3.2025

Věc: **Zimní stadion - městská tréninková hala - pozemek parc. č. 315/12, k. ú. Bludovice**  
*Stanovisko ke studii*  
Investor: Statutární město Havířov

K existenci sítí (ke stavebnímu záměru) pro výše uvedenou stavbu jsme vydali stanovisko dne 19.2.2025 pod zn.: 9773/V002768/2025/TE.

Dne 24.2.2025 jsme byli požádáni o stanovisko ke studii pro výše uvedenou stavbu, a to z důvodu, že u minulých žádostí byly předloženy potřeby vody a množství odpadních vod pro jinou stavbu (zimní stadion v Olomouci).

S ohledem na výše uvedené **rušíme platnost stanoviska ze dne 19.2.2025 pod zn.: 9773/V002768/2025/TE** a vydáváme nové stanovisko pro výše uvedenou stavbu.

**Popis záměru:**

Předložená žádost řeší stavbu zimního stadionu, resp. městské tréninkové haly, včetně staveb souvisejících a zajišťujících funkčnost objektu na pozemku parc. č. 315/12 v k. ú. Bludovice.

**Stanovisko k umístění:**

Realizací výše uvedené stavby na pozemku parc. č. 315/12, k. ú. Bludovice dojde ke střetu s vodohospodářským zařízením v majetku SmVaK Ostrava a.s., resp. dojde ke střetu s ochranným pásmem jednotné kanalizace DN 500 BE – viz orientační zákres v mapové příloze (dále jen „v provozování SmVaK Ostrava a.s.“). Požadujeme respektovat toto zařízení – viz Podmínky týkající se umístění a přípravy stavby.

Stavbou přípojek inženýrských sítí k navrženému objektu a staveb souvisejících je nutné respektovat dotčené zařízení (uvedené výše) a také vodovody DN 80 GG, DN 80 PVC, DN 150 GG, DN 200 GG, splaškovou kanalizaci DN 300 KAM a jednotné kanalizace DN 300 BE, DN 300 KAM v majetku SmVaK Ostrava a.s. – viz orientační zákres v mapové příloze (dále jen „v provozování SmVaK Ostrava a.s.“) a viz Podmínky týkající se umístění a přípravy stavby.

Zákres dotčených zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. je pouze orientační. Pokud z přiloženého zákresu vyplývá, že realizací výše uvedené stavby dojde k dotčení zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s., požadujeme před zahájením projekčních prací požádat o vytyčení zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s.

Vytyčení provede na základě objednávky (vodovod – středisko vodovodních sítí Havířov, tel. č.: 596 384 111, kanalizace – středisko kanalizačních sítí Havířov, tel. č.: 596 831 023).

Dále upozorňujeme, že v předmětné lokalitě se nachází stávající vodovodní a kanalizační přípojky, které nejsou v majetku, ani v provozování SmVaK Ostrava a.s. - tyto přípojky nutno respektovat. Zákres těchto přípojek je pouze orientační, za účelem získání informace o přesné poloze těchto přípojek (příp. o jejich hloubce uložení) nutno kontaktovat jejich vlastníka.

**Všeobecné podmínky týkající se umístění a přípravy stavby:**

- Na základě vytyčení požadujeme v PD stavby pevných konstrukcí (včetně umístění novostavby výše uvedeného objektu, přístřešku apod. vč. základů a přesahu střechy, HUP, pilíř el. rozvaděče, oplocení, sloupků oplocení, šachty vodoměrné, kanalizační apod.), stejně jako výsadbu trvalých porostů umístit mimo ochranné pásmo vodovodního, resp. kanalizačního potrubí, oplocení na šířku ochranného pásma

Značka: 9773/V004733/2025/TE

požadujeme navrhnout rozebíratelné a bez podezdívky. Ochranná pásma jsou stanovena § 23 zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu

- u vodovodních a kanalizačních řadů do průměru 500 mm včetně - 1,5 m,
- u vodovodních a kanalizačních řadů nad průměr 500 mm - 2,5 m.
- u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se výše uvedené vzdálenosti zvyšují o 1,0 m od vnějšího líce. *Hloubky dna revizních kanalizačních šachet ze zájmového území posíláme v tabulce GIS\_kanal.csv.*

- V projektové dokumentaci požadujeme **v místech souběhu** se zařízením v provozování SmVaK Ostrava a.s. respektovat ochranné pásmo vodovodního, resp. kanalizačního potrubí a umístit stavbu mimo toto ochranné pásmo.
- V případě, že technicky není možné umístit předmětnou stavbu mimo výše definované ochranné pásmo, požadujeme v dalším stupni projektové dokumentace takového umístění **zdůvodnit**, vč. **konkrétního rozsahu stavby** (délka, šířka, technické provedení apod.) a **okótování** vzdálenosti mezi okrajem řešené stavby a okrajem zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. V navazujícím stanovisku pak bude takovéto umístění posouzeno a budou stanoveny podmínky akceptace dané stavby v ochranném pásmu, případně bude požadována přeložka zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s.
- Při úpravě povrchu terénu v ochranném pásmu bude zachováno alespoň minimální krytí vodovodního, resp. kanalizačního potrubí v souladu s ČSN 73 6005 - se snižováním vrstvy zeminy nad zařízením v provozování SmVaK Ostrava a.s. nesouhlasíme. V případě nutnosti navýšit terén nad zařízením v provozování SmVaK Ostrava a.s., požadujeme v navazující projektové dokumentaci doložit zdůvodnění a doplnit předkládanou projektovou dokumentaci statickým posudkem obsahujícím jednoznačný závěr, že během realizace navýšování terénu a po jeho dokončení nebude dotčené zařízení v provozování ohroženo nebo dokonce poškozeno. Na základě takto doplněné projektové dokumentace budou sděleny podmínky akceptace navýšení terénu, případně bude vyžadována přeložka zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s.
- Při křížení se zařízením v provozování SmVaK Ostrava a.s. a také s vodovodní, resp. kanalizační přípojkou, příp. s vnitřním vodovodem, s vnitřní kanalizací dodržet svislou vzdálenost dle ČSN 73 6005 a současně respektovat § 12 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích v platném znění.
- Při souběhu s vodovodní, resp. kanalizační přípojkou, příp. s vnitřním vodovodem, s vnitřní kanalizací požadujeme dodržet odstupovou vzdálenost dle ČSN 73 6005 a současně respektovat § 12 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích v platném znění.
- V případě, že při souběhu vodovodní a kanalizační přípojky, případně vnitřního vodovodu, vnitřní kanalizace nelze dodržet § 12 zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění požadujeme dodržet odstupovou vzdálenost min. 1,5 m (mezi okraji potrubí přípojek, ev. vnitřních vodovodů, vnitřních kanalizací).
- Křížení zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. požadujeme v projektové dokumentaci navrhnout kolmo, max. pod úhlem 45 stupňů. Křížení nebude prováděno v místě napojení vodovodních přípojek na vodovodní řad ve vzdálenosti menší než 0,6 m od stávajících ovládacích armatur na vodovodním potrubí (šoupáků, hydrantů, domovních uzavíracích ventilů), kanalizačních poklopů. U křížení v místě vodárenských šachet nutno respektovat vzdálenost 1,5 m.
- V místě křížení se zařízením v provozování SmVaK Ostrava a.s. budou přípojky uloženy do chráničky (ochranné trubky) v šířce ochranného pásma zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. (viz výše).
- V případě řešení inženýrských sítí nebo přípojek za pomoci protlaku požadujeme do projektové dokumentace uvést následující podmínku „*Přesnou hloubku uložení vodovodu, resp. kanalizace nutno ověřit ručně kopanou sondou za účasti zástupců SmVaK Ostrava a.s. (kontakty viz výše), které je nutné přizvat také ke kontrole zápichové jámy před zpětným zásypem, pokud došlo během těchto prací k obnažení zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. O provedených kontrolách bude proveden písemný zápis do stavebního deníku předmětné stavby.*“ Bez uvedených kontrol nebude vydáno stanovisko pro kolaudaci, případně pro uvedení stavby do trvalého provozu.
- V případě kolize s vodovodní, kanalizační přípojkou nutno respektovat ČSN 75 5411, ČSN 75 6101 a ČSN 73 6005.

Značka: 9773/V004733/2025/TE

- V případě umístění zpevněné plochy do ochranného pásma zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. dochází ke změně podmínek uložení potrubí dotčeného zařízení, a proto při návrhu požadujeme respektovat:
  - v místech kolize řešených úprav a vodovodu v provozování SmVaK Ostrava a.s. včetně jeho ochranného pásma požadujeme povrch rozebíratelný, uložený do pískového lože, bez betonové podkladní desky.
  - celková konstrukční vrstva nových zpevněných ploch v místech kolize s vodovodem včetně jeho ochranného pásma nepřesáhne 40 cm (v průběhu výstavby se nesníží stávající krytí vodovodního potrubí o více než 40 cm).
  - obrubníky zpevněných ploch požadujeme (v místech souběhu obrubníků a zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s.) osadit min. 0,5 m od líce stěny potrubí v provozování SmVaK Ostrava a.s.
  - v případě nedodržení předchozích bodů tohoto stanoviska (po posouzení navrženého technického řešení zpevněné plochy) může být požadováno uzavření Dohody o činnosti v ochranném pásmu vodního díla, případně provedení přeložky vodovodu nebo výměny potrubí vodovodu v původní trase z materiálu tvárná litina.
  - zpevněné plochy a komunikace musí být konstrukčně provedené s dostatečnou únosností a šířkou pro pojezd čistících vozidel SmVaK Ostrava a.s., což jsou třinápravová nákladní vozidla s celkovou hmotností až 26 tun.
  - uzavření Dohody o činnosti v ochranném pásmu vodního díla, případně Smlouvy o zabezpečení přeložky vodního díla nebo Dohody o úpravě vodního díla bude podmínkou vydání závazného stanoviska pro povolení stavby.
- **Projektovou dokumentaci včetně okótování vzdáleností mezi navrženou stavbou a vnějším lícem stávajícího zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. požadujeme předložit k odsouhlasení.**
- **Upozorňujeme investora, resp. budoucího vlastníka stavby, že v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů, je povinen umožnit vstup zaměstnancům provozovatele stávajícího zařízení, včetně příjezdu potřebné mechanizace na pozemky, na nichž nebo pod nimiž se nachází kanalizace včetně jejich příslušenství, a to za účelem zajištění jejich řádného provozování, údržby a provádění oprav.**

#### **Zásobování vodou:**

Dle předložené PD bude zásobování objektu pitnou vodou zajištěno novou vodovodní přípojkou D 90 PE, která bude připojena na vodovod DN 80 GG v majetku SmVaK Ostrava a.s. V místě napojení bude osazeno uzavírací šoupě se zemní souprouvou. Vodovodní přípojka bude ukončena v nově navržené vodoměrné šachtě, kde bude osazena vodoměrná sestava.

#### **Potřeba pitné vody:**

$Q_{rok} = \text{cca } 5\,000 \text{ m}^3/\text{rok}$ ,  $Q_{hmax} = \text{cca } 4,5 \text{ m}^3/\text{h}$ ,  $Q_p = \text{cca } 18 \text{ m}^3/\text{h}$ .

Současně bude dle předložené PD nutné prověřit dodávku venkovní požární vody, která bude prioritně zajišťována hydranty na vodovodním řadu požadované dimenze (standardně cca DN150) v dosahové vzdálenosti, nebo požární nádrží (orientačně cca 45,0 m<sup>3</sup>) nebo odběrným místem na vodním zdroji v souladu s koncepcí PBR dané lokality.

#### **Stanovisko SmVaK Ostrava a.s. k zásobování vodou:**

S připojením nové vodovodní přípojky D 90 PE na vodovod DN 80 GG, který je v majetku SmVaK Ostrava a.s., **nesouhlasíme**, a to z důvodu vyčerpané kapacity tohoto vodovodu.

Připojení vodovodní přípojky D 90 PE je možné navrhnout na stávající vodovod DN 150 GG, který je v majetku SmVaK Ostrava a.s., příp. je možné navrhnout zkapacitnění vodovodu DN 80 GG v majetku SmVaK Ostrava a.s., a to na vodovod DN 100 PE a připojení vodovodní přípojky D 90 PE navrhnout na zkapacitněný vodovod DN 100 PE – viz níže uvedené Podmínky pro připojení na vodovod.

Požadujeme, aby PD obsahovala posouzení kapacity vodovodní přípojky dle normy ČSN 75 5455 a hodnotu odběrové špičky, a to s ohledem na uvažovaný provoz zimního stadionu.

Značka: 9773/V004733/2025/TE

Dále upozorňujeme, že nesouhlasíme s umístěním vodoměrné šachty cca 20 m od místa připojení na vodovod, ale vodoměrnou šachtu požadujeme umístit co nejbližší místu napojení – mimo ochranné pásmo vodovodního řadu, na který bude přípojka napojena – viz níže uvedené Podmínky pro připojení na vodovod, příp. je možné vodoměrnou sestavu umístit do řešeného objektu viz níže uvedené Podmínky pro připojení na vodovod.

Stanovisko k požární vodě pro vnější odběrní místa ze stávajícího hydrantu na vodovodním řadu uvádíme níže.

#### **Podmínky pro připojení na vodovod:**

Pro připojení výše uvedeného objektu uvádíme dvě varianty:

- a) Výše uvedený objekt je možno připojit na vodovod DN 150 GG, který je v majetku SmVaK Ostrava a.s. – viz mapová příloha.
- b) Výše uvedený objekt je možno připojit na vodovod DN 80 GG, který je v majetku SmVaK Ostrava a.s., ale jen za podmínky zkapacitnění tohoto vodovodu, a to na vodovod DN 100 PE, tedy na přeložku tohoto vodovodu – viz mapová příloha

Níže uvádíme podmínky týkající se umístění a přípravy stavby pro přeložku vodovodu.

Řešená lokalita je zásobována z ATS Okrajová, HGL činí 358 m n. m.

- **Upozorňujeme, že s ohledem na výškové umístění stavby vzhledem k řídící ATS Okrajová nejsme schopni garantovat tlak vody plně v souladu dle bodu 3.3 přílohy č. 8 vyhlášky č. 146/2024 Sb. o požadavcích na výstavbu. Hydrostatický tlak v místě napojení – v předávacím místě překročí hodnotu 0,6 MPa. Na vnitřním vodovodu (za vodoměrnou sestavou) proto doporučujeme na náklady investora osadit redukční ventil. Napojení je podmíněno akceptací této skutečnosti investorem. Ve smlouvě na dodávku vody bude tato skutečnost uvedena ve zvláštním ujednání.**
- Připojení bude provedeno pomocí navrtávacího pásu HAWLE – systém bajonetových spojů „ZAK“, šoupátka se zákopovou soupravou a případně spojky ISO – vše v dimenzi DN 25 nebo DN 50 (viz [www.smvak.cz](http://www.smvak.cz), záložka projektantům/vodovodní přípojky/Přípojky 2020\_2025.xls)..
- Materiál na odbočení přípojek a uzávěr vodovodní přípojky (navrtávací pas, uzávěr vodovodní přípojky, zemní zákopová souprava, poklop a betonový podklad) hradí vlastník vodovodu.
- Napojení vodovodní přípojky na stávající vodovod požadujeme provést ve vzdálenosti **min. 1 m** od stávajících ovládacích armatur na vodovodním potrubí (šoupáků, hydrantů, domovních uzavíracích ventilů) tak, aby nedošlo k jejich poškození.
- Materiál potrubí vodovodní přípojky požadujeme PE v souladu se standardy SmVaK Ostrava a.s. (viz [www.smvak.cz](http://www.smvak.cz) – projektantům).
- Vodoměrnou sestavu požadujeme vytvořit pomocí kulového kohoutu přímého nebo rohového bez odvodnění před vodoměrem, vodoměrem (dodá SmVaK Ostrava a.s.), kulového kohoutu přímého s odvodňovacím ventilem za vodoměrem a integrovanou zpětnou klapkou (pokud není součástí uzavíracího ventilu za vodoměrem). Vodoměrná sestava bude uchycena v držáku. Standardně bude vodoměrná sestava připevněna přímo na zeď.
- U vodoměrné sestavy nutno respektovat náběhové délky vodoměru dané výrobcem. V případě návrhu vodoměrné sestavy s domovním kapslovým vodoměrem o Qn 2,5 nutno respektovat podmínky dané v příloze tohoto stanoviska „Podmínky pro instalaci domovních kapslových vodoměrů“.
- Vodoměrnou sestavu nutno umístit bezprostředně za prostupem do nemovitosti, tj. do vzdálenosti **max. 1,0 m** od prvního vstupu potrubí přípojky do nemovitosti (v případě umístění vodoměrné sestavy do suterénu objektu), resp. max. do 2,0 m od prvního vstupu do nemovitosti (v případě nepodsklepených objektů).
- Vodoměrná sestava bude umístěna na přístupném, suchém a větraném místě nejméně 0,2 m a nejvíce 1,2 m nad podlahou a nejméně 0,2 m od bočního zdiva (měřeno od osy potrubí). Nad horní hranou vodoměru musí být zachován volný manipulační prostor min. 0,2 m.
- V případě umístění vodoměru ve výklenku ve stěně je pro montáž vodoměrné sestavy nutno dodržet rozměry výklenku: výška 0,30 m, šířka 0,50 m s tím, že bude dodržena minimální vzdálenost od osy potrubí ve výklenku, a to: 0,10 m pod potrubím, 0,15 m za potrubím a 0,20 m nad potrubím. Zároveň musí být dodržena minimální vzdálenost 0,05 m od prostupu a výstupu potrubí z výklenku k počátku vodoměrné sestavy (měřeno od krajního šroubení uzávěrů před a za potrubím). V případě osazení

Značka: 9773/V004733/2025/TE

dvířek do výklenku, nesmí tato dvířka zmenšovat profil výklenku, to znamená, že musí být zachovány minimální rozměry 0,30 x 0,50 m.

- Vodoměrná sestava musí být volně přístupná. Vodoměr musí být snadno přístupný pro čtení údajů pro fakturaci vodného, pro montáž, údržbu, demontáž a pro rozebrání mechanismu v místě užívání.
- Vodoměr nutno umístit tak, aby nedocházelo k jeho zavzdušnění (nesmí být umístěn v nejvyšším bodě potrubí).
- Vodoměr musí být umístěn ve vodorovné poloze (není přípustná svislá nebo šikmá poloha).
- Vodoměr nutno zabezpečit proti poškození, především proti mrazu a také vysokou teplotou vody a okolního vzduchu.
- V případě umístění vodoměru v místnosti, kde se nachází zařízení WC, tak z hygienických důvodů musí být dodržena přímá vzdálenost mezi vodoměrem a zařízením WC min. 2,0 m (vzdálenost se měří od okraje WC mísy bližšího k vodoměru).
- V případě návrhu situování vodoměrné sestavy v objektu požadujeme předložit půdorys příslušného podlaží daného objektu se zákresem umístění této sestavy.
- V případě, že délka potrubí (od místa napojení na vodovod v provozování SmVaK Ostrava a.s. po vodoměrnou sestavu) přesáhne 50 m nebo se jedná o napojení nemovitosti, u které nelze zajistit požadované podmínky pro osazení fakturačního vodoměru (např. u zahrady; nepodsklepené stavby bez možnosti jiného vhodného umístění vodoměru; u podsklepené stavby, u které není dodržena v místě osazení vodoměru min. světlá výška místnosti min. 1,9 m; v případě individuální zástavby – RD, u které není dodržena v místě osazení vodoměru min. světlá výška místnosti min. 1,6 m) bude fakturační vodoměr umístěn ve vodoměrné šachtě.
- Vodoměrnou šachtu požadujeme umístit co nejblíže místu napojení – mimo ochranné pásmo vodovodního řadu, na který bude přípojka napojena. Pokud to bude technicky možné, bude šachta přednostně umístěna na veřejném prostranství. Jestliže uvedené nebude respektováno, požadujeme v projektové dokumentaci uvést důvod předloženého technického řešení.
- V případě zřízení vodoměrné šachty u přípojek kratších než 50 m na základě požadavku investora, bude tato skutečnost ze strany SmVaK Ostrava a.s. akceptována za předpokladu, že šachta bude osazena u místa napojení na vodovodní řad (mimo ochranné pásmo vodovodního řadu) a bude umístěna na veřejném prostranství.
- Vodoměrnou šachtu lze řešit jako
  1. šachtu se vstupem obsluhy:
    - monolitickou z vodostavebního železobetonu,
    - plastovou obdélníkového, případně čtvercového půdorysu s obetonováním a kotvením vnějších stěn a dna do betonu, příp. železobetonovou s vyložkováním vnitřních stěn deskami z PP,
    - plastovou kruhového půdorysu se vstupem obsluhy – světlá výška šachty min. 1,5 m a vnitřní průměr šachty min. 1,0 m (např. SINEKO VS-DK 1 nebo MERX, včetně madla pro vstup a výstup obsluhy, které bude umístěno vedle šachty).Vodoměrnou šachtu se vstupem obsluhy navrhnout v PD dle standardů SmVaK Ostrava a.s. - Technické řešení vodoměrných šachet (viz příloha).
- 2. šachtu bez vstupu obsluhy (tzv. tubusovou šachtu). V případě použití přípojkové plastové šachty bez vstupu obsluhy musí být vodoměr v dosahu pod poklopem šachty a zvolený typ šachty musí umožňovat montáž vodoměrů se stavební délkou 190 mm (např. vodoměrná šachta MODULO). Pokud se v řešené lokalitě nachází vysoká hladina podzemní vody (na úrovni vodoměru) nutno použít vždy vodoměrnou šachtu se vstupem obsluhy (viz výše).
- Uložení vodovodního potrubí požadujeme řešit v souladu se Standardy SmVaK Ostrava a.s. Krytí vodovodní přípojky bude min. 1,20 m (min. hloubka výkopu = 1,2 m + DN přípojky + 0,1 m podsyp pod potrubí). Vodovodní přípojka bude opatřena vytyčovací vodičem z izolovaného měděného drátu CY min. průřezu 4 mm<sup>2</sup>. Vodič bude vyveden volnou smyčkou bez přerušení jeho izolace pod poklop zemní soupravy. Potrubí vodovodní přípojky bude navrženo ve spádu min. 3‰ tak, aby bylo potrubí vždy odvodušněné (je-li to technicky možné, bude potrubí stoupat směrem k napojované nemovitosti – k vnitřnímu vodovodu). Vodovodní přípojka bude opatřena výstražnou fólií bílé barvy, která bude uložena na obsyp potrubí, tj. 0,3 m nad vrch potrubí.
- Vodovodní přípojka, včetně jejího ochranného pásma nesmí být zastavěná a musí být přístupná pro případné opravy. Na základě ČSN 75 5411 je ochranné pásmo vodovodní přípojky stanoveno 1,5 m od líce stěny potrubí vodovodní přípojky na každou stranu.
- Při zpracování projektové dokumentace požadujeme respektovat Všeobecné podmínky pro napojení na vodovod, viz příloha.



Značka: 9773/V004733/2025/TE

- Požadujeme, aby dodané materiály na stavbu splňovaly požadavky dané zákonem č. 258/2000 Sb., vyhláškou č. 409/2005 a vyhláškou č. 37/2001 Sb.
- Vnitřní rozvody vody napojené na novou vodovodní přípojku zřízenou z veřejného vodovodu **nesmí být propojeny** s potrubím užitkové a provozní vody a ani s vodovodním potrubím z jiného zdroje vody, který by mohl ohrozit jakost vody a provoz vodovodního systému.
- V souladu s ČSN 75 5411 doporučujeme trasu vodovodní přípojky navrhnout **v přímém směru** tak, aby byla co nejkratší a vedena, pokud možno kolmo na připojovaný objekt **bez zbytečných lomů**.
- V rámci zpracování projektové dokumentace doporučujeme požádat o vytyčení vodovodního potrubí - předaný zakres je pouze orientační (kontakt viz výše). Zde Vám rovněž budou sděleny v případě nejasností další technické podmínky připojení.
- Souhlasné stanovisko SmVaK Ostrava a.s. jako provozovatele vodovodního řadu k realizační projektové dokumentaci vodovodní přípojky je podmínkou připojení na vodovod v provozování SmVaK Ostrava a.s.**
- Předložená projektová dokumentace bude obsahovat rovněž předpokládanou potřebu vody v hodnotách  $Q_h$  v l/s (příp. v  $m^3/h$ ),  $Q_{max}$  v l/s;  $Q_{pož}$  v l/s, včetně počtu navržených nadzemních podlaží.
- V technické zprávě bude uveden pozemek, příp. pozemky, na kterých bude vodovodní přípojka, příp. vnitřní vodovod realizován.
- Upozorňujeme, že je nezbytné získat souhlas vlastníků pozemků dotčených stavbou vodovodní přípojky je-li přípojka umístěna na pozemku jiného vlastníka. Doporučujeme řešit uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnost inženýrské sítě, eventuálně uzavření smlouvy o zřízení stavby a podmínkách jejího provozu za účelem zajištění přístupu provozovatele a vlastníka vodovodu k vodovodní přípojce a vodoměru. Dále upozorňujeme na nutnost projednání projektové dokumentace přípojky vody s ostatními správci inženýrských sítí. Upozornění uvedené v tomto odstavci platí také pro přípojky vody do 25 m délky.**

#### Stanovisko k hydrantu:

V rámci řešené žádosti jsme byli požádáni o stanovení existence hydrantu, který umožní odběr 14 l/s, jako podklad pro zpracování požární bezpečnostní zprávy pro řešenou stavbu.

#### Stanovisko SmVaK Ostrava a.s.:

Bylo prověřeno, že v dané lokalitě se nachází stávající podzemní hydrant DN 80 (ID 37530) s požadovanou vydatností 14 l/s, který je osazen na vodovodu **DN 150 GG** (na pozemku parc.č. 294, k. ú. Bludovice, mezi objektem č.p. 1166 na ul. Nad Terasou a objektem č.p. 1191 na ul. Balzacova). Stávající vodovod je v majetku SmVaK Ostrava a.s. – viz orientační zakres v mapové příloze (dále jen „v provozování SmVaK Ostrava a.s.“).

Shora uvedený hydrant splňuje parametry dle ČSN 73 0873 Požární bezpečnost staveb – Zásobování požární vodou. Možnost jeho využití při odběru vody pro hasební zásah je však závislá na technických a kapacitních možnostech vodovodního řadu v době odběru vody z hydrantu. Z uvedeného důvodu nejsme schopni hodnoty požadované uvedenou ČSN garantovat za mimořádných stavů na síti, jako jsou odkalování, poruchy a podobně.

#### Podmínky týkající se umístění a přípravy stavby pro přeložku vodovodu:

- Zákes dotčených zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. je pouze orientační, proto je nezbytné před zahájením projekčních prací požádat o vytyčení zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. (kontakty viz výše).
- Materiál přeložky v PD požadujeme PE v souladu se standardy SmVaK Ostrava a.s. (viz [www.smvak.cz](http://www.smvak.cz) – projektantům).
- Přeložku požadujeme navrhnout tak, aby bylo zachováno ochranné pásmo zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s., které je stanoveno §23 zákona č.274/2001 Sb. v platném znění o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu. Toto ochranné pásmo je vymezeno vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu
  - u vodovodních řadů do průměru 500 mm včetně – 1,5 m,
  - u vodovodních řadů nad průměr 500 mm – 2,5 m,
  - u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se výše uvedené vzdálenosti zvyšují o 1,0 m od vnějšího líce.

Značka: 9773/V004733/2025/TE

- PD požadujeme zpracovat v souladu se standardy SmVaK Ostrava a.s. (viz [www.smvak.cz](http://www.smvak.cz) - projektantům).
- Požadujeme, aby dodané materiály na stavbu splňovaly požadavky dané zákonem č. 258/2000 Sb., vyhláškou č. 409/2005 a vyhláškou č. 37/2001 Sb.
- V PD nutno řešit harmonogram postupu prací v návaznosti na zásobování pitnou vodou (autocisterny, pojízdné voznice nebo stacionární zásobníky). V případě nutnosti náhradního zásobování pitnou vodou, bude toto zajištěno ze strany SmVaK Ostrava a.s. na náklady investora přeložky. Do ceny díla rovněž nutno zahrnout další náklady spojené s přeložkou vodovodu. Jde o manipulační práce – odstavení, zprovoznění, vč. odvzdušnění a odkalení vodovodních řadů a uvedení vodovodu řádného provozu.
- V PD požadujeme v místech souběhu se zařízením v provozování SmVaK Ostrava a.s. respektovat odstupovou vzdálenost 1,5 m od okrajů potrubí oboustranně.
- V PD požadujeme v místech křížení zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. požadujeme respektovat ČSN 73 6005 a současně respektovat § 12 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích v platném znění.
- **Projektovou dokumentaci včetně okótování vzdáleností mezi navrženou stavbou a vnějším lícem stávajícího zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. požadujeme předložit k odsouhlasení.**
- Investor v rámci územního řízení (nejpozději před vydáním územního rozhodnutí) uzavře se SmVaK Ostrava a.s. Smlouvu o zabezpečení přeložky vodního díla z důvodu investiční výstavby. Pro potřeby uzavření této smlouvy nutno kontaktovat – tel. 596697203, [prelozky@smvak.cz](mailto:prelozky@smvak.cz) Bez uzavřené smlouvy nebude vydáno kladné stanovisko pro stavební povolení na stavbu, která nutnost přeložky vyvolala.
- **Vzhledem k tomu, že se jedná o přeložku vodního díla v majetku SmVaK Ostrava a.s., které je ve smyslu § 1, odst. 2 zákona č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů provozováno ve veřejném zájmu požadujeme, aby investor stavby, která přeložku vyvolala, si její realizaci (materiál a montáž) zajistil u provozovatele SmVaK Ostrava a.s., 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, kontakty viz výše.**

#### **Odkanalizování:**

V předložené PD pro studii je navrženo:

Předpokládá se vybudování nové kanalizační přípojky. Bude navržena jako jednotná, předpokládaná dimenze DN 300.

Splaškové vody budou z navrženého objektu zimního stadionu odvedeny do nově navržené přípojky. Bilance splaškových vod odpovídá potřebě pitné vody. Odvedení splaškových odpadních vod je zajištěno kanalizační přípojkou PVC DN 200. Odvedení tukových odpadních je řešeno přes odlučovač tuků umístěný vně objektu.

Dešťové vody ze střech objektu zimního stadionu a zpevněných ploch budou odvedeny areálovou dešťovou kanalizací. Část dešťových vod ze střech může být zachytávána separátně v akumulární nádrži a využita pro zálivku.

Dle výsledků HGP budou dešťové vody řešeny tímto možným způsobem:

##### varianta 1.:

Čisté dešťové vody ze střech budou přímo (přes usazovací kalovou nádrž) svedeny do vsakovacího objektu.

Vody ze zpevněných ploch budou svedeny do vsakovacího objektu přes odlučovač ropných látek, který poskytne bariéru proti možnému úniku RL do podloží.

Vsakovací objekt bude opatřen bezpečnostním přepadem napojeným na jednotnou kanalizační přípojkou.

##### varianta 2.:

Čisté dešťové vody ze střech budou přímo (přes usazovací kalovou nádrž) svedeny do akumulární nádrže.

Vody ze zpevněných ploch budou svedeny do akumulární nádrže (přes usazovací kalovou nádrž). Současně bude navržen řízený nízký odtok cca 3,0 l/s, napojený na kanalizační přípojkou. Akumulační nádrž bude opatřena bezpečnostním přepadem napojeným na jednotnou kanalizační přípojkou.

#### **Bilance dešťových vod – areál (odkan.)**

$Q_d = 5272,8 \times 0,0157 \text{ l/m}^2 = 82,8 \text{ l/s}$ . Bude zasakováno nebo vypouštěno řízeným odtokem 3 l/s.

Značka: 9773/V004733/2025/TE

#### **Stanovisko SmVaK Ostrava a.s. k odkanalizování:**

Splaškové vody je možné odvést do jednotné kanalizace DN 500 BE, která je v majetku SmVaK Ostrava a.s. viz níže uvedené Podmínky pro připojení na kanalizaci.

S odvodem dešťových vod do jednotné kanalizace DN 500 BE, která je v majetku SmVaK Ostrava a.s. **nesouhlasíme** a přebytečné vody ze vsakovacího objektu nebo akumulární nádrže **doporučujeme** odvádět do lesa přes cestu (parc. č. 479/1, k. ú. Bludovice), příp. do vodního toku, který se nachází v řešené lokalitě.

#### **Podmínky pro připojení na kanalizaci:**

Výše uvedený objekt je možno připojit na **jednotnou** kanalizaci 500 B, která je v majetku SmVaK Ostrava a.s. – viz mapová příloha.

**Napojit požadujeme pouze vody splaškové, likvidaci dešťových vod** (ze střech, zpevněných ploch apod.) **požadujeme řešit mimo kanalizaci v majetku SmVaK Ostrava a.s.**

- Napojení bude provedeno výřezem, tj. jádrovým vyvrtáním do horní poloviny profilu stoky pod úhlem 45° až 90°, orientační hloubka dna potrubí v místě napojení činí 3,4-3,8 m. *Hloubky dna revizních kanalizačních šachet ze zájmového území posíláme v tabulce GIS\_kanal.csv.*
- Materiál potrubí kanalizační přípojky požadujeme PVC, PP v souladu se standardy SmVaK Ostrava a.s. (viz [www.smvak.cz](http://www.smvak.cz) – projektantům).
- Upozorňujeme investora kanalizační přípojky, že materiál na odbočení přípojek hradí vlastník kanalizace.
- Napojení kanalizační přípojky musí být vodotěsné, což je nejlépe zaručeno pomocí vložek nebo odboček.
- Napojení vyžaduje odborné provedení, přičemž otvor pro přípojku musí být navrtán tak, aby potrubí stoky nebylo poškozeno.
- Trasa kanalizační přípojky by měla být co možno nejkratší, v jednotném spádu a profilu.
- Kanalizační přípojku je nutné navrhnout tak, aby nedošlo ke zmenšení průtočného profilu stoky, do které je napojení navrženo.
- Při zpracování PD požadujeme respektovat Všeobecné podmínky pro napojení na kanalizaci, viz příloha.
- V případě, že míra znečištění vypouštěných odpadních vod může překračovat obecně platné maximální koncentrační limity dle Kanalizačního řádu Statutárního města Havířov, je odběratel povinen instalovat předčisticí zařízení k zajištění jejich plnění.
- V rámci zpracování projektové dokumentace doporučujeme požádat o vytyčení potrubí - předaný zákres je pouze orientační (kontakt viz výše). Zde Vám budou rovněž sděleny v případě nejasností další technické podmínky napojení.
- **Souhlasné stanovisko SmVaK Ostrava a.s. jako provozovatele kanalizačního řádu k realizační projektové dokumentaci kanalizační přípojky je podmínkou připojení na kanalizaci v provozování SmVaK Ostrava a.s.**
- Předložená PD bude obsahovat rovněž předpokládané množství a kvalitu vypouštěných vod.
- **Upozorňujeme, že je nezbytné získat souhlas vlastníků pozemků dotčených stavbou kanalizační přípojky je-li přípojka umístěna na pozemku jiného vlastníka. Doporučujeme řešit uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnost inženýrské sítě. Dále upozorňujeme na nutnost projednání projektové dokumentace přípojky kanalizace s ostatními správci inženýrských sítí. Upozornění uvedené v tomto odstavci platí také pro přípojky kanalizace do 25 m délky.**

#### **Upozornění:**

SmVaK Ostrava a.s. preferuje projektové dokumentace v elektronické podobě ve formátu PDF, nicméně, upozorňujeme, že takto předkládaná projektová dokumentace musí být přehledná, čitelná v odpovídajícím měřítku, s řádným popisem všech stavebních objektů, které jsou v ní řešeny. Musíme Vás v této souvislosti upozornit, že pokud elektronicky předložená projektová dokumentace bude nepřehledná, nesrozumitelná, bez odpovídajících popisů, legendy, technické zprávy a nebude obsahovat popis všech řešených stavebních objektů, nebude možné se k ní korektně vyjádřit. V takovémto případě, bude proto žádost vrácena zpět a bude požadováno zaslání projektové dokumentace formou nové žádosti v odpovídající kvalitě a obsahu, třeba i v papírové podobě.



Značka: 9773/V004733/2025/TE

Pokud při dalších jednáních se SmVaK Ostrava a.s. bude investor zastupován třetí osobou, požadujeme, aby nedílnou součástí žádosti o stanovisko byla plná moc, příp. pověření k zastupování.

Platnost tohoto stanoviska je 1 rok.

**Severomoravské vodovody  
a kanalizace Ostrava a.s.**  
28. října 1235/169, Mariánské Hory,  
709 00 Ostrava 24

  
Ing. Martin Veselý, MBA  
technický ředitel

**Přílohy:**

- Orientační zakres zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s.
- Veškeré přílohy naleznete na stránkách [www.smvak.cz](http://www.smvak.cz) – záložka Zákazníkům/Dokumenty ke stažení