



Evidenční č. VZ: VZ/33/SSRZ/2025
Počet stran dokumentu: 8

Vyřizuje: Renata Tenčíková
Telefon: 596 415 765
E-mail: veřejne-zakazky@ssrz.cz
Datum: 25.02.2025

Výzva k podání nabídky a k prokázání kvalifikace

Správa sportovních a rekreačních zařízení Havířov tímto **vyzývá** dodavatele, aby nejpozději **do 08:00 hod, dne 10. 03. 2025** podali svou nabídku v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje NEN na plnění této veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce a prokázali kvalifikaci k účasti v tomto výběrovém řízení a k plnění této veřejné zakázky v rozsahu požadovaném zadavatelem (náležitosti nabídky a požadavky zadavatele viz níže):

Identifikační údaje veřejného zadavatele:	Správa sportovních a rekreačních zařízení Havířov Těšínská 1296/2a, 736 01 Havířov-Podlesí IČO: 00306754 DIČ: CZ00306754 E-mail: veřejne-zakazky@ssrz.cz Tel.: 596 415 765 Zastoupena: PhDr. Mgr. Nazim Afana, LL.M., ředitel WWW adresa zadavatele: https://ssrz.cz/ Adresa profilu zadavatele: https://nen.nipez.cz/profil/SSRZ Adresa elektronického nástroje: https://nen.nipez.cz/profil/SSRZ
Název veřejné zakázky:	Sanace stropu budovy v areálu Letní koupaliště Jindřich
Evidenční číslo veřejné zakázky:	VZ/33/SSRZ/2025
CPV kód:	45000000-7 Stavební práce
Druh veřejné zakázky a zadávacího řízení:	Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce. Zadavatel ve smyslu § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZoZVZ“) při zachování zásad stanovených v § 6 ZoZVZ, nezadáva tuto veřejnou zakázku v zadávacím řízení dle ZoZVZ. Pojmy či postupy použité v této dokumentaci, odpovídající pojmům a postupům v ZoZVZ, jsou zde uvedeny pouze z důvodu zachování jednotné terminologie.
Předmět veřejné zakázky:	Předmětem plnění veřejné zakázky je provedení stavebních a sanačních prací budovy A v areálu Letního koupaliště Jindřich. Sanace stropní konstrukce spočívá v odstranění zvětralých a poškozených prvků a materiálů s následným doplněním bet. žebířky novými ocelovými válcovanými nosníky a statickým propojením s nosnou bet. konstrukcí. S ohledem na poškození sousedních konstrukcí dojde k novému vyomítání stěn a stropu a k náhradě stávajících oken za nové, do stejného otvoru.

	Dále dojde k výměně poškozeného dveřního křídla. Rozsah předmětu zakázky je definován v projektové dokumentaci zpracované oprávněnou osobou, tj. VARREA, s.r.o., Mírová 502/38, 703 00 Ostrava-Vítkovice, IČ: 06989985, která bude součástí zadávací dokumentace. Projektová dokumentace je přílohou č. 3 této zadávací dokumentace
Prohlídka místa plnění:	05. 03. 2025 v 10:00. Sraz před bočním vstupem do areálu koupaliště (ze strany Hotelu Rudolf, ul. U Motelu 2)
Místo plnění veřejné zakázky:	Místem plnění je areál Letního koupaliště Jindřich, U Motelu 2, 736 01 Havířov
Doba realizace veřejné zakázky:	Termín zahájení ode dne účinnosti smlouvy, tj. zveřejnění smlouvy registru smluv (předpoklad duben 2024). Termín dokončení celého předmětu veřejné zakázky nejpozději do 31. 5. 2025.
Poskytnutí zálohy:	Ne
Dílčí plnění (fakturace):	Ne
Varianty nabídky:	Ne
Následné veřejné zakázky (opce):	Ne
Přenesená daňová povinnost:	Jestliže plnění veřejné zakázky bude podléhat režimu přenesené daňové povinnosti, pak bude uplatněn režim přenesené daňové povinnosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.
Zadávací dokumentace a vysvětlení podmínek zadávací dokumentace:	Zadávací podklady této zadávací dokumentace jsou uveřejněny na webových stránkách zadavatele https://ssrz.cz/zakazkysouteze/ a profilu zadavatele https://nen.nipez.cz/profil/SSRZ jsou dostupné k volnému stažení. Po odeslání a zveřejnění výzvy k podání nabídky je uchazeč oprávněn písemnou formou požádat zadavatele o poskytnutí vysvětlení k zadávacím podmínkám. Písemná žádost musí být doručena nejpozději 4 pracovních dní před koncem lhůty pro podání nabídek. Žádost je dodavatel povinen zasílat pouze v elektronické podobě prostřednictvím NEN. Zadavatel zašle dodavateli požadované vysvětlení do 2 pracovních dnů od obdržení žádosti. Současně uveřejní a odešle vysvětlení (včetně přesného znění požadavku na vysvětlení) také všem ostatním účastníkům výběrového řízení, které dodavatel vyzval k podání nabídek. Zadavatel může poskytnout vysvětlení zadávacích podmínek i bez předchozí žádosti nebo na základě pozdě doručené žádosti. Účastník je povinen průběžně sledovat webové stránky a profil zadavatele uvedené výše.
Lhůta pro podání nabídek:	Lhůta pro podání nabídek končí dne 10. 03. 2025, v 08:00 hodin
Adresa pro podání nabídek:	https://nen.nipez.cz/profil/SSRZ .
Způsob podání nabídek:	V elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje NEN.
Kritérium hodnocení (váha 100 %):	Nejnižší nabídková cena v Kč včetně DPH
Způsob hodnocení nabídek:	Nabídkovou cenou se rozumí celková cena za řádné splnění celého předmětu veřejné zakázky, která v sobě zahrnuje všechny cenové a nákladové položky veškerých dodávek a dalších plnění potřebných pro řádné a úplné splnění celého předmětu veřejné zakázky, zejména cenové

	<p>a nákladové položky všech plnění uvedených v příloze v příloze č. 2 výzvy - vzorový návrh Smlouvy o dílo a č. 5 výzvy – Oceněný výkaz výměr se soupisem prací.</p> <p>Pořadí nabídek bude stanoveno podle výše nabídkové ceny v Kč včetně DPH uvedené v nabídkách uchazečů (Krycí list nabídky a čl. IV. odst. 2 návrhu smlouvy), a to v pořadí od nejnižší nabídkové ceny po nejvyšší nabídkovou cenu. Ekonomicky nejvýhodnější nabídkou bude hodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou včetně DPH.</p> <p>V případě rovnosti nabídkových cen uchazečů na prvním místě, bude pořadí takovýchto nabídek stanoveno podle okamžiku doručení nabídky, přičemž za výhodnější nabídku se považuje nabídka, která byla doručena dříve.</p>
Základní způsobilost:	<p>Splňuje dodavatel, který doloží čestné prohlášení, jehož vzor je součástí krycího listu zadávací dokumentace (Příloha č. 1 Výzvy).</p> <p>Čestné prohlášení uchazeče o splnění jeho základní způsobilosti může být nahrazeno předložením <i>Výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů</i> či prostou kopií certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů.</p> <p>Doklady, kterými uchazeč prokazuje splnění své základní způsobilosti, nesmí být starší 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.</p> <p>V případě pochybností si může zadavatel vyžádat další informace výzvou k objasnění či doplnění.</p>
Profesní způsobilost:	<p>Splňuje dodavatel, který předloží v kopii výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán. Dodavatel, který není zapsán v obchodním rejstříku, doloží prostou kopii dokumentu, z něhož bude zřejmé, že je oprávněn jednat za smluvní stranu (oprávnění k podnikání, zřizovací listina, stanovy, jmenovací dekret atd.).</p> <p>Dále předložením živnostenského oprávnění pro živnost „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“.</p> <p>Zadavatel požaduje, aby uchazeč prokázal svou profesní způsobilost v rozsahu uvedeném výše osobně a samostatně a nepřipouští se, aby uchazeč prokazoval svou profesní způsobilost v rozsahu výše prostřednictvím jiné osoby.</p>
Technická kvalifikace:	<p>Seznam minimálně 2 významných zakázek stejného nebo obdobného charakteru jako je předmět této veřejné zakázky (tj. provedení stavebních a sanačních úprav stávajících pozemních staveb), které byly zhotoveny a dokončeny za poslední 5 roky před zahájením zadávacího řízení v min. finančním objemu 200 tis. Kč bez DPH / stavba.</p> <p>Uchazeč může k prokázání splnění této kvalifikace použít dodávky, které poskytnul buď jako jediný dodavatel, nebo jako dodavatel při společné účasti více dodavatelů, nebo jako poddodavatel, avšak pouze v rozsahu, v jakém se na plnění podílel. Lze doložit kopiemi smluv, referenčními listy, apod.</p> <p>Zadavatel doporučuje, aby uchazeč k prokázání jeho technické kvalifikace výše použil Přílohu č. 1 Výzvy.</p>
Ekonomická kvalifikace:	Není vyžadována.
Další podmínky:	<p>1. Skutečný majitel bude u vybraného dodavatele před podpisem smlouvy ověřen zadavatelem náhledem do veřejného rejstříku Evidence skutečných majitelů (https://esm.justice.cz/ias/issm/rejstrik).</p>

	<p>2. Dodavatel dále ve své nabídce s ohledem na § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů, prohlásí, že není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády), nebo jím ovládaná osoba, vlastní podíl představující alespoň 25% účast společníka v obchodní společnosti. Vzor čestného prohlášení ke střetu zájmů je součástí Zadávací dokumentace Příloha č. 1 Výzvy.</p> <p>3. Dodavatel podáním nabídky a podepsáním čestného prohlášení, jehož vzor je součástí krycího listu Zadávací dokumentace (Příloha č. 1 Výzvy), potvrzuje, že v případě uzavření smlouvy se zadavatelem platby poskytované zadavatelem v souvislosti s realizací veřejné zakázky nebudou přímo nebo nepřímo ani jen zčásti poskytnuty osobám, vůči kterým platí tzv. individuální finanční sankce ve smyslu čl. 2 odst. 2 Nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. 3. 2014 o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině a Nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. 5. 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska, a které jsou uvedeny na tzv. sankčních seznamech (dle příloh č. 1 obou nařízení).</p> <p>Má-li dodavatel pochybnost, zda nedochází k naplnění podmínek dle výše uvedeného odstavce, uvede rozhodné okolnosti a označí takovou osobu nebo osoby v nabídce. Dodavatel může též dle jeho uvážení uvést informace a doklady věrohodným způsobem rozptýlující pochybnosti dle předchozí věty, případně doklady o přijatých opatřeních na straně dodavatele. Uplatní-li se na dodavatele sankce uvedené v prvním odstavci tohoto bodu, vyhrazuje si zadavatel právo neprovést u nabídky dodavatele její posouzení a/nebo hodnocení, případně dodavatele z výběrového řízení vyloučit.</p> <p>4. Obchodní, platební, dodací, záruční a ostatní podmínky plnění veřejné zakázky, jsou podle vůle zadavatele závazně určeny v návrhu <i>Smlouvy o dílo</i> (příloha č. 2 výzvy).</p> <p>5. Zadavatel požaduje, aby dodavatel poskytl zadavateli záruku za řádné provedení díla jeho montáže včetně dodaného materiálu v délce min. 60 měsíců od převzetí řádně provedeného díla, jejíž obsah a práva zadavatele ze záruky za jakost jsou obsaženy v čl. VI. vzorového návrhu smlouvy.</p> <p>6. Zadavatel požaduje od vybraného dodavatele, aby jako podmínku pro uzavření smlouvy měl po celou dobu plnění svého závazku z uzavřené smlouvy na vlastní náklady sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám vyplývající z dodávaného předmětu plnění s limitem min. 1 mil. Kč. Pojištění musí obsahovat krytí škod způsobené na majetku, zdraví třetích osob včetně krytí odpovědnosti za finanční škody. Pojistnou smlouvu dokládá vybraný dodavatel v termínech stanovených obchodními podmínkami.</p> <p>7. Dodací podmínky a způsob provedení díla je obsažen v čl. II. až čl. V. vzorového návrhu smlouvy.</p>
Požadavky v případě společné účasti dodavatelů:	Pokud bude předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, jsou povinni:

	<ul style="list-style-type: none"> - každý dodavatel samostatně předloží výpis z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence a doklady o splnění základní způsobilosti v rozsahu požadovaném zadavatelem, ekonomickou kvalifikaci, - každý dodavatel samostatně předloží dokumenty uvedené v oddíle Další podmínky v bodech 2 a 3, - předložit písemný závazek, ve kterém je uvedeno, že všichni dodavatelé budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoli právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázání společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky, - označit nabídku a krycí list nabídky, že se jedná o společnou účast dodavatelé a uvést identifikační údaje dodavatelů, - v návrhu smlouvy musí být jako smluvní strana uvedeni všichni dodavatelé, kteří podávají společnou nabídku. <p>Dodavatelé si mezi sebou určí, který z nich podá nabídku, kdo bude kontaktní osobou pro komunikaci. Oprávněnost bude uvedeno ve smlouvě mezi těmito dodavateli nebo ve zplnomocnění, které bude součástí nabídky.</p>
Vymezení požadavků na příp. poddodavatele:	Zadavatel požaduje, aby účastník v nabídce doložil seznam poddodavatelů viz. příloha č. 4, pokud jsou účastníkovi známi, a uvedl, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit.
Prokázání kvalifikace prostřednictvím poddodavatele:	<p>Pokud dodavatel není schopen prokázat splnění technické kvalifikace v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím jiné osoby.</p> <p>Dodavatel v takovém případě doloží:</p> <ul style="list-style-type: none"> - výpis z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence, - doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby, - doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 ZoZVZ ne starší 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení, - dokumenty uvedené v oddíle Další podmínky v bodech 2 a 3, - smlouvu nebo písemný závazek k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, - solidární závazek vůči zadavateli, že po celou dobu trvání závazků vyplývajících z této veřejné zakázky dodavatel i jiná osoba, jejímž prostřednictvím dodavatel prokazuje ekonomickou kvalifikaci, ponese společně a nerozdílně odpovědnost za řádné plnění veřejné zakázky. <p>V případě pochybností si může zadavatel vyžádat další informace výzvou k objasnění či doplnění. Poddodavatel, jehož prostřednictvím jiný uchazeč prokazuje kvalifikaci, pak již nemůže podat sám nabídku a nemůže být uchazečem jiné společné nabídky.</p>

Požadavky na zpracování nabídky:	<p>Zpracování nabídkové ceny:</p> <p>Celková cena za řádné splnění celého předmětu veřejné zakázky (nabídková cena) musí obsahovat veškeré cenové a nákladové položky stavebních prací, dodávek a dalších plnění potřebných k řádnému splnění celého předmětu veřejné zakázky, zejména cenové a nákladové položky veškerých oprav, dodávek, služeb a dalších plnění uvedených v čl. V. vzorového návrhu smlouvy, a to včetně všech nákladů souvisejících. Nabídková cena bude určena jako cena fixní a nejvýše přípustná. Dodavatel není oprávněn požadovat zvýšení nabídkové ceny, i kdyby si provedení dodávky a služby vyžádalo jiné úsilí nebo náklady, než byly dodavatelem předpokládány při podání nabídky, resp. při uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky. Celková nabídková cena bude určena v české měně (Kč) v této struktuře:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. cena celkem bez DPH v Kč 2. sazba DPH v % a výše DPH v Kč 3. cena celkem s DPH v Kč <p>V případě, že uchazeč není plátcem DPH, uvede uchazeč u sazby DPH a DPH v Kč poznámku „neplátce DPH“ a cenu bez DPH a cenu včetně DPH uvede shodnou.</p> <p>V případě, že plnění je osvobozeno od DPH, uvede uchazeč u sazby DPH a DPH v Kč poznámku „osvobozeno od DPH“ a cenu bez DPH a cenu včetně DPH uvede shodnou.</p> <p>V případě rozporu mezi nabídkovou cenou doplněnou do krycího listu nabídky a nabídkovou cenou doplněnou do návrhu smlouvy, je pro účely hodnocení ekonomické výhodnosti nabídek rozhodující nabídková cena doplněná do návrhu smlouvy.</p> <p>Návrh Smlouvy:</p> <p>Zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá závazné obchodní, dodací, platební, záruční a další podmínky plnění veřejné zakázky, zahrnující také závazný způsob provedení díla stavby „Sanace stropu budovy v areálu Letního koupaliště Jindřich“, a to ve formě návrhu <i>Smlouvy o dílo</i> (viz Příloha č. 2 Výzvy).</p> <p>Uchazeč je povinen ke zpracování návrhu smlouvy použít <i>Vzorový návrh smlouvy o dílo</i> (viz Příloha č. 2 Výzvy), který je v elektronické podobě uveřejněn na webových stránkách zadavatele https://ssrz.cz/zakazkysouteze/ a na profilu zadavatele https://nen.nipez.cz/profil/SSRZ</p> <p>Účastník je povinen tyto obchodní podmínky akceptovat, zadavatel jejich změnu neumožňuje. Účastník obchodní podmínky doplněné, včetně příloh, přiloží do své nabídky.</p>
Obsah nabídky:	<p><u>Nabídka uchazeče musí obsahovat tyto dokumenty:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Krycí list nabídky (<u>doplněný a podepsaný oprávněným zástupcem uchazeče</u>) 2. Návrh Smlouvy o dílo (<u>doplněný a podepsaný</u>) 3. Oceněný výkaz výměr se soupisem prací (<u>doplněný a podepsaný</u>) 4. Doklady prokazující splnění kvalifikace poddodavatele v rozsahu dle této výzvy, jestliže uchazeč prokazuje splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby.

	<p>5. Písemný závazek dodavatelů o jejich společné a nerozdílné odpovědnosti vůči zadavateli a třetím osobám za řádné splnění předmětu veřejné zakázky a ze záruky za jakost, v případě společné nabídky několika uchazečů.</p> <p>6. Plné moci či pověření pro osobu(y) podepisující, pokud doklady nepodepisuje uchazeč či statutární zástupce uchazeče.</p>
Jazyk:	<p>Zadavatel pro všechny písemnosti vztahující se k tomuto výběrovému řízení i k plnění smlouvy do budoucna stanoví povinnost jejich vyhotovení v českém jazyce. Písemnosti v jiném jazyce uchazeči doplní úředním překladem do českého jazyka. Zadavatel pro všechna ústní jednání vztahující se k tomuto zadávacímu řízení i k plnění smlouvy do budoucna stanoví jako jednacím jazyk češtinu.</p>
Závěrečná ustanovení:	<ol style="list-style-type: none"> 1. Posouzení a hodnocení nabídek se bude konat bez přítomnosti uchazečů. 2. Doručené nabídky se stávají majetkem zadavatele a uchazeči nemají nárok na úhradu nákladů řízení. 3. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce u třetích osob. 4. Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu zadávacích podmínek. 5. V případě, že zadavatel bude před uzavřením smlouvy vyžadovat originály nebo úředně ověřené kopie dokladů předložených v neověřené kopii v tomto výběrovém řízení, bude uchazeč povinen před podpisem smlouvy zadavateli takové doklady předložit. Nepředložení požadovaných dokladů před uzavřením smlouvy bude považováno za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy a zadavatel má v takovém případě právo vyzvat k uzavření smlouvy uchazeče, který se umístil jako další v pořadí. 6. Zrušení výběrového řízení: Zadavatel si vyhrazuje právo kdykoliv zrušit toto výběrové řízení a nehodnotit žádnou z předložených nabídek. Zadavatel není povinen sdělovat důvody takového rozhodnutí. Účastníkům nevzniká vůči zadavateli jakýkoliv nárok. 7. Zadavatel v případě vyloučení dodavatele bude postupovat v souladu s § 48 ZZVZ, a to i ve vztahu k § 48 odst. 5 ZZVZ. 8. Zadavatel v postavení správce osobních údajů tímto informuje ve smyslu čl. 13 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (dále jen „GDPR“) účastníky výběrového řízení o zpracování osobních údajů za účelem realizace výběrového řízení v rámci veřejné zakázky malého rozsahu podle § 31 ZoZVZ. Zadavatel může v rámci realizace výběrového řízení zpracovávat osobní údaje dodavatelů a jejich poddodavatelů (zřad FO podnikajících), členů statutárních orgánů a kontaktních osob dodavatelů a jejich poddodavatelů, osob, prostřednictvím kterých je dodavatelem prokazována kvalifikace, členů realizačního týmu dodavatele a skutečných majitelů dodavatele. Zadavatel bude zpracovávat osobní údaje pouze v rozsahu nezbytném pro realizaci výběrového řízení a pouze po dobu stanovenou právními předpisy. Subjekty údajů jsou oprávněny uplatňovat jejich práva dle čl. 13 až 22 GDPR v písemné formě na adrese sídla zadavatele. Více na webových stránkách https://www.mentordata.cz/sprava-sportovnich-a-rekreacnich-zarizeni-havirov.
Přílohy výzvy:	<p>č. 1: Krycí list nabídky č. 2: Návrh smlouvy o dílo č. 3: Projektová dokumentace „DPS STŘECHA PRO FVE, HAVÍŘOV“</p>

	<p>zpracovaná oprávněnou osobou, tj. VARREA, s.r.o., Mírová 502/38, 703 00 Ostrava-Vítkovice, IČ: 06989985</p> <p>č. 4: Seznam poddodavatelů</p> <p>č. 5: Výkaz výměr se soupisem prací</p> <p>K zadávací dokumentaci vč. příloh výzvy mají zájemci přístup na webových stránkách zadavatele https://ssrz.cz/zakazkysouteze/ a na profilu zadavatele https://nen.nipez.cz/profil/SSRZ</p>
--	--

ZADAVATEL

Správa sportovních a rekreačních zařízení Havířov

PhDr. Mgr. Nazim Afana, LL.M., ředitel