

DPS STŘECHA PRO FVE, HAVÍŘOV

B - Souhrnná technická zpráva

(dílčí PD, řešící sanaci stropu v objektu SO 01)

PM PROJEKTU	<div>OBJEDNATEL</div> <div> SSRZ HAVÍŘOV</div> <div>SPRÁVA SPORTOVNÍCH A REKREAČNÍCH ZAŘÍZENÍ HAVÍŘOV</div> <div>Těšínská 1296/2a, Podlesí, 736 01 Havířov</div>	GENERÁLNÍ ZHOTOVITEL PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE	
Ing. Vít ROGELBÖCK			
VYPRACOVAL		VARREA, s.r.o.	
Jan MÜLLER		Mírová 502/38, 703 00 Ostrava-Vítkovice	
KONTROLOVAL			
Ing. Aleš FIDLER			
SCHVÁLIL/AUTORIZOVAL			
Jan MÜLLER			
STAVEBNÍK (OBJEDNATEL)		DATUM	STUPEŇ PD
Správa sportovních a rekreačních zařízení Havířov, Těšínská 1296/2a, Podlesí, 736 01 Havířov		02/2025	DPS
MÍSTO STAVBY		ZAKÁZKA ČÍSLO	VERZE/REVIZE
AREÁL LETNÍHO KOUPALIŠTĚ JINDŘICH U motelu 2, 736 01 Havířov-Město		Z20250201	R00
NÁZEV PROJEKTU		FORMÁT	LIST/POČET LISTŮ
DPS STŘECHA PRO FVE, HAVÍŘOV		A4	01/5
ČÁST DOKUMENTACE		MĚŘÍTKO	PARÉ
-		-	
DOKUMENT		ČÍSLO DOKUMENTU	
SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA		250201-B	

List revizí dokumentace

Revize	Popis revize

Obsah

B.1 Celkový popis území a stavby	6
a) popis a charakteristiky stavby a objektů technických a technologických zařízení a jejich užívání	6
b) charakteristika území a stavebního pozemku, dosavadní využití a zastavěnost území, poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod., řešení ochrany před povodní, způsob zajištění vodního díla pro převod povodně	6
c) soulad pd pro provádění stavby s povolením záměru, informace o tom, zda a v jakých částech pd jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů	6
d) závěry provedených navazujících průzkumů; u změny stavby údaje o jejím současném stavu	6
e) stávající ochrana území a stavby podle jiných právních předpisů, vč. rozsahu omezení a podmínek pro ochranu, v případě vodních děl popis povodí, stávající soustavy vodních děl a propojení s dalšími vodními díly	6
f) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území	6
g) požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin	6
h) požadavky na dočasné a trvalé záboje zpf nebo pupfl	6
i) navrhovaná a vznikající ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů, včetně seznamu pozemků, na kterých ochranné nebo bezpečnostní pásmo vznikne	7
j) navrhované funkce a parametry stavby (základní rozměry, zastavěná plocha, podlahová plocha podle jednotlivých funkcí (bytů, služeb, administrativy apod.), obestavěný prostor, množství dopravovaného média, typ a výkon technologie, výroby	7
k) bilance stavby - vstupy, spotřeby a výstupy (hmoty, média, srážková voda, energie, typy a produkce emisí, odpadů, množství odpadních vod apod.),	7
l) požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení a elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě	7
m) předpokládaný stavební postup podle zov, věcné a časové vazby stavby, související (podmiňující, vyvolané) investice	7
n) požadavky na předčasné užívání staveb a zkušební provoz staveb, doba jejich trvání ve vztahu k dokončení a užívání stavby	7
o) seznam výsledků zeměměřických činností podle jiného právního předpisu, které mají podle projektu výsledků zeměměřických činností vzniknout při provádění stavby	7
B.2 Architektonické řešení	7
B.3 Stavebně technické a technologické řešení	7
B.3.1 Celková koncepce stavebně tech. a technol. řešení	7
B.3.2 Celkové řešení podmínek přístupnosti	8
a) celkové řešení přístupnosti stavby se specifikací části stavby, které podléhají požadavkům na přístupnost, včetně dopadů předčasného užívání a zkušební provozu a vlivu objektu na okolí	8
b) navržená opatření - přístup ke stavbě, prostory stavby a systémy pro užívání veřejností	8
c) popis dopadů na přístupnost z hlediska uplatnění závažných územně technických nebo stavebně technických důvodů nebo jiných veřejných zájmů	8
B.3.3 Zásady bezpečnosti při užívání stavby	8
B.3.4 Technický popis stavby	8
a) popis stávajícího stavu	8
b) popis navrženého stavebně technického a konstrukčního řešení	8
c) popis navrženého řešení vodního díla s ohledem na jeho charakter a účel, návrhová kapacita, kategorizace vodního díla pro potřeby technickobezpečnostního dohledu	8
B.3.5 Technol. řešení-výčet a popis tech. a technol. zařízení	8
a) popis stávajícího stavu	8
b) popis navrženého řešení	8
c) energetické výpočty	9
B.3.6 Zásady požární bezpečnosti	9
a) charakteristiky a kritéria pro stanovení kategorie stavby podle požadavků jiného právního předpisu - výška stavby, zastavěná plocha, počet podlaží, počet osob, pro který je stavba určena, nebo jiný parametr stavby, zejména světlá výška podlaží nebo délka tunelu	9

b) kritéria - třída využití, přítomnost nebezpečných látek nebo jiných rizikových faktorů, prohlášení stavby za kulturní památku	9
B.3.7 Úspora energie a tepelná ochrana	9
B.3.8 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí	9
a) vnitřní prostředí - parametry vnitřního mikroklimatu, stínění, osvětlení, proslunění, ochrana proti hluku a vibracím	9
b) vliv na vnější prostředí - hluk a vibrace, zastínění, prašnost, omezení vlivu stavby na vznik tepelného ostrova	9
c) při změnách stavby - dopady změn na prostředí - zejména posouzení teplotně vlhkostní bilance	9
B.3.9 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí	9
B.4 Připojení na technickou infrastrukturu	9
a) napojovací místa na stávající infrastrukturu, přeložky, křížení se stavbami tech. a dopravní infra. a souběhy s nimi v případě, kdy je stavba umístěna v ochranném pásmu stavby	9
b) výkonové kapacity, připojovací rozměry, délky	10
B.5 Dopravní řešení	10
a) popis dopravního řešení, včetně příjezdu jednotek požární ochrany, únosnost vozovek, poloměry zatáčení na kruh. objezdech, vlečné křivky	10
b) napojení na stávající dopravní infrastrukturu včetně napojení na stávající chodníky a pochozí plochy	10
c) přeložky dopravní infrastruktury	10
d) doprava v klidu včetně vyhrazených parkovacích stání a zdroje energie pro alternativní pohony	10
e) pěší a cyklistické stezky	10
f) popis přístupnosti a bezbariérového užívání, popis dopadů na přístupnost z hlediska uplatnění závažných územně a stavebně tech. důvodů nebo jiných veřejných zájmů	10
B.6 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav	10
a) popis a parametry terénních úprav	10
b) vegetační prvky	10
c) biotechnická opatření	10
B.7 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana	11
a) vliv na životní prostředí a opatření vedoucí k minimalizaci vlivů - příroda a krajina, zajištění migrace pro vodní živ., vliv díla na koryto a jeho okolí, Natura 2000, omezení nežádoucích účinků venkovního osvětlení, přítomnost azbestu, hluk, vibrace, voda, odpady, půda, vliv na klima a ovzduší, zařazení stacionárních zdrojů a zhodnocení souladu s opatřeními uvedenými v příslušném programu zlepšování kvality ovzduší podle jiného právního předpisu	11
b) zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem	11
c) u záměrů spadajících do režimu zákona o integr. prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o dostupných technikách nebo integr. povolení	11
B.8 Celkové vodohospodářské řešení	11
a) zásobování stavby vodou - připojení ke zdroji	11
b) odpadní vody - nakládání a likvidace	11
c) srážkové vody - využití, nakládání	11
d) vodohospodářské řešení vodního díla	11
B.9 Ochrana obyvatelstva	11
a) způsob zajištění varování a informování obyv. před mimořád. událostí	11
b) způsob zajištění ukrytí obyvatelstva	11
c) způsob zajištění ochrany před nebezp. účinky nebezpeč. látek u staveb v zónách havarijního plánování	12
d) způsob zajištění ochrany před povodněmi	12
e) způsob zajištění soběstačnosti stavby pro případ výpadku elektrické energie u staveb občanského vybavení	12
f) způsob zajištění ochrany stáv. staveb c.o. v území dotčeném stavbou nebo stavenišťem, jejich výčet, umístění a popis možného dotčení jejich funkce a provozuschopnosti	12
g) řešení ochrany obyvatelstva z hlediska osob s omezenou schopností pohybu nebo orientace	12
B.10 Zásady organizace výstavby	12
a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií, hmot, jejich zajištění	12
b) odvodnění staveniště, převádění vody - návaznost na povod. plán stavby	12

c) napojení stavenišť na stávající dopravní a technickou infra., vstup a vjezd na stavbu, přístup na stavbu po dobu výstavby, přístupové trasy	12
d) úpravy pro přístupnost a bezbariérové užívání - oplocení staveniště ve vztahu k pochozím plochám, zabezpečení výkopů proti pádu, přístupy k pozemkům a objektům, obchozí trasy pro osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace včetně dočasných přechodů a míst pro přecházení, náhrada za zábor vyhrazených parkovacích stání a obchozích tras	12
e) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky včetně omezení negativních vlivů	12
f) ochrana okolí stavby před negativ. vlivy provádění stavby	13
g) požadavky na související asanace, demolice, demontáž, kácení dřevin	13
h) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště	13
i) produkce odpadů a druhotných surovin při stavbě - množství, druhy a kategorie, předcházení vzniku odpadů a způsob jejich třídění pro další využití včetně popisu opatření proti kontaminaci těchto materiálů, jejich odstranění apod.	13
j) bilance zemních prací, požadavky na deponie zemin	14
k) ochrana žp při výstavbě - přítomnost nebezp. látek, popis opatření proti kontaminaci, opatření k minimalizaci dopadů při provádění stavby na životní prostředí včetně opatření proti prašnosti, opatření na snížení hluku ze stavební činnosti, opatření při nakládání s azbestem a ochrana dřevin	14
l) požární bezpečnost a zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi	14
m) objízdné a náhradní trasy: požadavky a provedení	15
n) zvláštní podmínky a požadavky na realizační podmínky, organizaci staveniště a provádění prací na něm, vyplývající z druhu stavebních prací, z ochranných nebo bezp. pásem, vlastností staveniště, provádění za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.	15
o) limity pro užití výškové mechanizace a opatření ve vztahu k vizuálnímu značení výškových překážek leteckého provozu podle jiného právního předpisu	15
p) předpokládaný postup výstavby v členění na etapy a časový plán dokládající reálné doby výstavby	15
q) požadavky na postupné uvádění staveb do provozu (užívání), požadavky na průběh a způsob přípravy a realizace výstavby a další specifické požadavky	15
r) dočasné stavby	15
s) návrh fází výstavby za účelem provedení kontrolních prohlídek.	15

B.1 CELKOVÝ POPIS ÚZEMÍ A STAVBY

A) POPIS A CHARAKTERISTIKY STAVBY A OBJEKTŮ TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ A JEJICH UŽÍVÁNÍ

Stavba jako celek řešila primárně umístění FVE na střeších vybraných objektů v areálu koupaliště a doplňkově stavební práce mající za cíl opravu dílčích konstrukcí, které jsou v nevyhovujícím stavu (s vlivem na umístění FVE - sanace stropní konstrukce, oprava střešního souvrství apod.). **Tato dílčí PD řeší pouze sanaci poškozené ŽB stropní konstrukce při severním štítu objektu A, ve 2.NP.**

B) CHARAKTERISTIKA ÚZEMÍ A STAVEBNÍHO POZEMKU, DOSAVADNÍ VYUŽITÍ A ZASTAVĚNOST ÚZEMÍ, POLOHA VZHLEDEM K ZÁPLAVOVÉMU ÚZEMÍ, PODDOLOVANÉMU ÚZEMÍ APOD., ŘEŠENÍ OCHRANY PŘED POVODNÍ, ZPŮSOB ZAJIŠTĚNÍ VODNÍHO DÍLA PRO PŘEVOD POVODNĚ

Stavba je navržena uvnitř areálu letního koupaliště. Realizace fotovoltaické elektrárny (FVE) byla prováděna na střeších objektů v areálu - budova A, budova C (netýká se této dílčí PD). Podzemní a nadzemní inženýrské sítě (areálové i třetích stran) jsou trasovány mimo plochy a trasy, kterých se bude týkat výstavba.

Řešená stavba se nenachází v záplavovém území, a nenachází se v dobývacím prostoru, resp. poddolaném území. Zájmové území se nachází v území CHLÚ české části Hornoslezské pánve pro výhradní ložisko černé uhlí.

C) SOULAD PD PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY S POVOLENÍM ZÁMĚRU, INFORMACE O TOM, ZDA A V JAKÝCH ČÁSTECH PD JSOU ZOHLEDNĚNÝ PODMÍNKY ZÁVAZNÝCH STANOVISEK DOTČENÝCH ORGÁNŮ

Dokumentace pro provedení stavby, v rozsahu této dílčí PD, je plně v souladu s předchozím stupněm PD. Ostatní práce, definované předchozím stupněm dokumentace, byly již provedeny, resp. se neprováděly vůbec (ubourání vestavku na terase objektu C). Stanoviska dotčených orgánů byla vztažena ve všech bodech na práce mimo tuto dílčí PD.

D) ZÁVĚRY PROVEDENÝCH NAVAZUJÍCÍCH PRŮZKUMŮ; U ZMĚNY STAVBY ÚDAJE O JEJÍM SOUČASNÉM STAVU

Doplňující nebo další průzkumy (nad rámec provedených pro předchozí stupně PD) nebyly požadovány žádnou ze zúčastněných stran a nebyly provedeny. Stav stávající stavby, řešeného objektu A, odpovídá nepravidelné (nahodilé) údržbě - většina konstrukcí je ve stavu bez vad, mimo část střešní ŽB konstrukce - jejíž sanaci řeší tato dílčí PD.

E) STÁVAJÍCÍ OCHRANA ÚZEMÍ A STAVBY PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ, VČ. ROZSAHU OMEZENÍ A PODMÍNEK PRO OCHRANU, V PŘÍPADĚ VODNÍCH DĚL POPIS POVODÍ, STÁVAJÍCÍ SOUSTAVY VODNÍCH DĚL A PROPOJENÍ S DALŠÍMI VODNÍMI DÍLY

Netýká se této stavby.

F) VLIV STAVBY NA OKOLNÍ STAVBY A POZEMKY, OCHRANA OKOLÍ, VLIV STAVBY NA ODTOKOVÉ POMĚRY V ÚZEMÍ

Netýká se stavby - této dílčí PD.

G) POŽADAVKY NA ASANACE, DEMOLICE A KÁCENÍ DŘEVIN

Požadavky na asanace a kácení dřevin nejsou. Demolice staveb nebo jejich částí nebudou prováděny. Práce sanace stropní (střešní) konstrukce nelze zařadit mezi demolice.

H) POŽADAVKY NA DOČASNÉ A TRVALÉ ZÁBORY ZPF NEBO PUPFL

Netýká se této stavby - nejsou požadavky na zábory ZPF, resp. PUPFL.

- I) NAVRHOVANÁ A VZNIKAJÍCÍ OCHRANNÁ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMA, ROZSAH OMEZENÍ A PODMÍNKY OCHRANY PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ, VČETNĚ SEZNAMU POZEMKŮ, NA KTERÝCH OCHRANNÉ NEBO BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO VZNIKNE

Netýká se stavby - této dílčí PD.

- J) NAVRHOVANÉ FUNKCE A PARAMETRY STAVBY (ZÁKLADNÍ ROZMĚRY, ZASTAVĚNÁ PLOCHA, PODLAHOVÁ PLOCHA PODLE JEDNOTLIVÝCH FUNKCÍ (BYTŮ, SLUŽEB, ADMINISTRATIVY APOD.), OBESTAVĚNÝ PROSTOR, MNOŽSTVÍ DOPRAVOVANÉHO MÉDIA, TYP A VÝKON TECHNOLOGIE, VÝROBY

Netýká se stavby - této dílčí PD - jedná se pouze o sanaci poškozené ŽB konstrukce.

- K) BILANCE STAVBY - VSTUPY, SPOTŘEBY A VÝSTUPY (HMOTY, MÉDIA, SRÁŽKOVÁ VODA, ENERGIE, TYPY A PRODUKCE EMISÍ, ODPADŮ, MNOŽSTVÍ ODPADNÍCH VOD APOD.),

Netýká se této stavby. Pracemi nedojde ke změně proti stávajícímu stavu.

- L) POŽADAVKY NA KAPACITY VEŘEJNÝCH SÍTÍ KOMUNIKAČNÍCH VEDENÍ A ELEKTRONICKÉHO KOMUNIKAČNÍHO ZAŘÍZENÍ VEŘEJNÉ KOMUNIKAČNÍ SÍTĚ

Požadavky zde nejsou.

- M) PŘEDPOKLÁDANÝ STAVEBNÍ POSTUP PODLE ZOV, VĚCNÉ A ČASOVÉ VAZBY STAVBY, SOUVISEJÍCÍ (PODMIŇUJÍCÍ, VYVOLANÉ) INVESTICE

Netýká se této dílčí stavby - provedení sanace poškozené ŽB konstrukce. Detailněji je postup prací řešen v části D.1-01 a D.3.4-01.

- N) POŽADAVKY NA PŘEDČASNÉ UŽÍVÁNÍ STAVEB A ZKUŠEBNÍ PROVOZ STAVEB, DOBA JEJICH TRVÁNÍ VE VZTAHU K DOKONČENÍ A UŽÍVÁNÍ STAVBY

Nejsou - sanace střešní ŽB konstrukce nemá vliv na požadavek o předčasné užívání stavby (předčasné užívání se nepožaduje).

- O) SEZNAM VÝSLEDKŮ ZEMĚMĚŘICKÝCH ČINNOSTÍ PODLE JINÉHO PRÁVNÍHO PŘEDPISU, KTERÉ MAJÍ PODLE PROJEKTU VÝSLEDKŮ ZEMĚMĚŘICKÝCH ČINNOSTÍ VZNIKOUT PŘI PROVÁDĚNÍ STAVBY

Netýká se této stavby.

B.2 ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

Netýká se této dílčí stavby (PD), jedná se o prostou sanaci stávající konstrukce, bez vlivu na dispoziční řešení stavby (nebo dispoziční úpravy), bez vlivu na architektonické řešení stavby (objektu).

B.3 STAVEBNĚ TECHNICKÉ A TECHNOLOGICKÉ ŘEŠENÍ

B 3.1 CELKOVÁ KONCEPCE STAVEBNĚ TECH. A TECHNOL. ŘEŠENÍ

Netýká se této stavby - nedochází k úpravám proti stávajícímu stavu.

B.3.2 CELKOVÉ ŘEŠENÍ PODMÍNEK PŘÍSTUPNOSTI

A) CELKOVÉ ŘEŠENÍ PŘÍSTUPNOSTI STAVBY SE SPECIFIKACÍ ČÁSTI STAVBY, KTERÉ PODLÉHAJÍ POŽADAVKŮM NA PŘÍSTUPNOST, VČETNĚ DOPADŮ PŘEDČASNÉHO UŽÍVÁNÍ A ZKUŠEBNÍHO PROVOZU A VLIVU OBJEKTU NA OKOLÍ

Netýká se této stavby (dílčí PD).

B) NAVRŽENÁ OPATŘENÍ - PŘÍSTUP KE STAVBĚ, PROSTORY STAVBY A SYSTÉMY PRO UŽÍVÁNÍ VEŘEJNOSTÍ

Netýká se této stavby (dílčí PD).

C) POPIS DOPADŮ NA PŘÍSTUPNOST Z HLEDISKA UPLATNĚNÍ ZÁVAŽNÝCH ÚZEMNĚ TECHNICKÝCH NEBO STAVEBNĚ TECHNICKÝCH DŮVODŮ NEBO JINÝCH VEŘEJNÝCH ZÁJMŮ

Netýká se této stavby.

B.3.3 ZÁSADY BEZPEČNOSTI PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY

Tato kapitola není rozsahem prací této dílčí PD dotčena. Provedené práce, resp. cílový stav po provedení prací nemá vliv nebo nevyžaduje změny pro užívání stavby.

B.3.4 TECHNICKÝ POPIS STAVBY

A) POPIS STÁVAJÍCÍHO STAVU

V řešených prostorách objektu je vlivem dlouhodobého zatékání do střechy značně zhoršený stav dvou průvlaků a stropních trámů mezi nimi. Stav značné koroze výztuže, chybějící krycí vrstvy, a podélných trhlin výrazně znemožňuje dodatečnou opravu pomocí sanačních maltovin apod. Proto je navrženo zesílení pomocí přídatných ocelových profilů, které budou připojeny k zesilovaným prvkům.

B) POPIS NAVRŽENÉHO STAVEBNĚ TECHNICKÉHO A KONSTRUKČNÍHO ŘEŠENÍ

Sanace stropní konstrukce spočívá v odstranění zvětralých a poškozených prvků a materiálů s následným doplněním bet. žeber novými oc. válcovanými nosníky a statickým propojením s nosnou bet. konstrukcí. S ohledem na poškození sousedních konstrukcí dojde k novému vyomítání stěn a stropu a k náhradě 2ks stávajících oken za nové, do stejného otvoru. Dále dojde k výměně poškozeného dveřního křídla. Detailněji jsou tyto práce popsány v části D.1.01 TECHNICKÁ ZPRÁVA a D.3.4-01 NÁVRH SANAČNÍHO POSTUPU.

C) POPIS NAVRŽENÉHO ŘEŠENÍ VODNÍHO DÍLA S OHLEDEM NA JEHO CHARAKTER A ÚČEL, NÁVRHOVÁ KAPACITA, KATEGORIZACE VODNÍHO DÍLA PRO POTŘEBY TECHNICKOBEZPEČNOSTNÍHO DOHLEDU

Netýká se této stavby.

B.3.5 TECHNOL. ŘEŠENÍ-VÝČET A POPIS TECH. A TECHNOL. ZAŘÍZENÍ

A) POPIS STÁVAJÍCÍHO STAVU

Netýká se této stavby.

B) POPIS NAVRŽENÉHO ŘEŠENÍ

Netýká se této stavby.

C) ENERGETICKÉ VÝPOČTY

Netýká se této stavby.

B.3.6 ZÁSADY POŽÁRNÍ BEZPEČNOSTI**A) CHARAKTERISTIKY A KRITÉRIA PRO STANOVENÍ KATEGORIE STAVBY PODLE POŽADAVKŮ JINÉHO PRÁVNÍHO PŘEDPISU - VÝŠKA STAVBY, ZASTAVĚNÁ PLOCHA, POČET PODLAŽÍ, POČET OSOB, PRO KTERÝ JE STAVBA URČENA, NEBO JINÝ PARAMETR STAVBY, ZEJMÉNA SVĚTLÁ VÝŠKA PODLAŽÍ NEBO DÉLKA TUNELU**

Netýká se této dílčí PD (stavby), PBR bylo součástí předchozího stupně PD (stavby jako celku).

B) KRITÉRIA - TRÍDA VYUŽITÍ, PŘÍTOMNOST NEBEZPEČNÝCH LÁTEK NEBO JINÝCH RIZIKOVÝCH FAKTORŮ, PROHLÁŠENÍ STAVBY ZA KULTURNÍ PAMÁTKU

Netýká se této dílčí PD (stavby), PBR bylo součástí předchozího stupně PD (stavby jako celku).

B.3.7 ÚSPORA ENERGIE A TEPELNÁ OCHRANA

Netýká se této stavby.

B.3.8 HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ**A) VNITŘNÍ PROSTŘEDÍ - PARAMETRY VNITŘNÍHO MIKROKLIMATU, STÍNĚNÍ, OSVĚTLENÍ, PROSLUNĚNÍ, OCHRANA PROTI HLUKU A VIBRACÍM**

Netýká se této stavby.

B) VLIV NA VNĚJŠÍ PROSTŘEDÍ - HLUK A VIBRACE, ZASTÍNĚNÍ, PRAŠNOST, OMEZENÍ VLIVU STAVBY NA VZNIK TEPELNÉHO OSTROVA

Netýká se této stavby.

C) PŘI ZMĚNÁCH STAVBY - DOPADY ZMĚN NA PROSTŘEDÍ - ZEJMÉNA POSOUZENÍ TEPLOTNĚ VLHKOSTNÍ BILANCE

Netýká se této stavby.

B.3.9 OCHRANA STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ

Netýká se této stavby.

B.4 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU**A) NAPOJOVACÍ MÍSTA NA STÁVAJÍCÍ INFRASTRUKTURU, PŘELOŽKY, KŘÍŽENÍ SE STAVBAMI TECH. A DOPRAVNÍ INFRA. A SOUBĚHY S NIMI V PŘÍPADĚ, KDY JE STAVBA UMÍSTĚNA V OCHRANNÉM PÁSMU STAVBY**

Netýká se této stavby - jedná se o sanaci části stropní (střešní) konstrukce.

B) VÝKONOVÉ KAPACITY, PŘIPOJOVACÍ ROZMĚRY, DÉLKY

Netýká se této stavby.

B.5 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

A) POPIS DOPRAVNÍHO ŘEŠENÍ, VČETNĚ PŘÍJEZDU JEDNOTEK POŽÁRNÍ OCHRANY, ÚNOSNOST VOZOVEK, POLOMĚRY ZATÁČENÍ NA KRUH. OBJEZDECH, VLEČNÉ KŘIVKY

Netýká se této stavby.

B) NAPOJENÍ NA STÁVAJÍCÍ DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU VČETNĚ NAPOJENÍ NA STÁVAJÍCÍ CHODNÍKY A POCHOZÍ PLOCHY

Netýká se této stavby.

C) PŘELOŽKY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

Netýká se této stavby.

D) DOPRAVA V KLIDU VČETNĚ VYHRAZENÝCH PARKOVACÍCH STÁNÍ A ZDROJE ENERGIE PRO ALTERNATIVNÍ POHONY

Netýká se této stavby.

E) PĚŠÍ A CYKLISTICKÉ STEZKY

Netýká se této stavby.

F) POPIS PŘÍSTUPNOSTI A BEZBARIÉROVÉHO UŽÍVÁNÍ, POPIS DOPADŮ NA PŘÍSTUPNOST Z HLEDISKA UPLATNĚNÍ ZÁVAŽNÝCH ÚZEMNĚ A STAVEBNĚ TECH. DŮVODŮ NEBO JINÝCH VEŘEJNÝCH ZÁJMŮ

Netýká se této stavby.

B.6 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

A) POPIS A PARAMETRY TERÉNNÍCH ÚPRAV

Netýká se této stavby - nedochází k realizaci terénních úprav.

B) VEGETAČNÍ PRVKY

Netýká se této stavby.

C) BIOTECHNICKÁ OPATŘENÍ

Netýká se této stavby.

B.7 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

- A) VLIV NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A OPATŘENÍ VEDOUcí K MINIMALIZACI VLIVŮ - PŘÍRODA A KRAJINA, ZAJIŠTĚNÍ MIGRACE PRO VODNÍ ŽIV., VLIV DÍLA NA KORYTO A JEHO OKOLÍ, NATURA 2000, OMEZENÍ NEŽÁDOUCÍCH ÚČINKŮ VENKOVNÍHO OSVĚTLENÍ, PŘÍTOMNOST AZBESTU, HLUK, VIBRACE, VODA, ODPADY, PŮDA, VLIV NA KLIMA A OVZDUŠÍ, ZAŘAZENÍ STACIONÁRNÍCH ZDROJŮ A ZHODNOCENÍ SOULADU S OPATŘENÍMI UVEDENÝMI V PŘÍSLUŠNÉM PROGRAMU ZLEPŠOVÁNÍ KVALITY OVZDUŠÍ PODLE JINÉHO PRÁVNÍHO PŘEDPISU

Stavba neobsahuje nebezpečné materiály a konstrukce. Při realizaci bouracích a sanačních prací dojde ke vzniku stavebních odpadů. Bude se jednat primárně o směsný stavební odpad - omítky, zlomky betonu apod. Vytříditelný odpad bude na stavbě zastoupen v malém rozsahu - bude se jednat zejména o oc. rámy oken (2ks) a jejich zasklení. Zde se předpokládá jejich předání ke dalšímu zpracování (jako tříděný odpad - sklo a železo). Ostatní položky této kapitoly nejsou pracemi dotčeny.

- B) ZOHLEDNĚNÍ PODMÍNEK ZÁVAZNÉHO STANOVISKA POSOUZENÍ VLIVU ZÁMĚRU NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ, JE-LI PODKLADEM

Netýká se této stavby.

- C) U ZÁMĚRŮ SPADAJÍCÍCH DO REŽIMU ZÁKONA O INTEGR. PREVENCI ZÁKLADNÍ PARAMETRY ZPŮSOBU NAPLNĚNÍ ZÁVĚRŮ O DOSTUPNÝCH TECHNIKÁCH NEBO INTEGR. POVOLENÍ

Netýká se této stavby.

B.8 CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ

- A) ZÁSOBOVÁNÍ STAVBY VODOU - PŘIPOJENÍ KE ZDROJI

Netýká se této stavby - napojení na zdroj vody nebude pracemi dotčeno, resp. měněno a nedochází ke změně požadovaných kapacit.

- B) ODPADNÍ VODY - NAKLÁDÁNÍ A LIKVIDACE

Netýká se této stavby - nakládání s odpadními vodami nebude pracemi dotčeno, resp. měněno a nedochází ke změně kapacit.

- C) SRÁŽKOVÉ VODY - VYUŽITÍ, NAKLÁDÁNÍ

Netýká se této stavby - množství a nakládání se srážkovými vodami nebude pracemi dotčeno, resp. měněno a nedochází ke změně kapacit.

- D) VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ VODNÍHO DÍLA

Netýká se této stavby.

B.9 OCHRANA OBYVATELSTVA

- A) ZPŮSOB ZAJIŠTĚNÍ VAROVÁNÍ A INFORMOVÁNÍ OBYV. PŘED MIMOŘÁD. UDÁLOSTÍ

Netýká se této stavby.

- B) ZPŮSOB ZAJIŠTĚNÍ UKRYTÍ OBYVATELSTVA

Netýká se této stavby.

C) ZPŮSOB ZAJIŠTĚNÍ OCHRANY PŘED NEBEZP. ÚČINKY NEBEZPEČ. LÁTEK U STAVEB V ZÓNÁCH HAVARIJNÍHO PLÁNOVÁNÍ

Netýká se této stavby.

D) ZPŮSOB ZAJIŠTĚNÍ OCHRANY PŘED POVODNĚMI

Netýká se této stavby.

E) ZPŮSOB ZAJIŠTĚNÍ SOBĚSTAČNOSTI STAVBY PRO PŘÍPAD VÝPADKU ELEKTRICKÉ ENERGIE U STAVEB OBČANSKÉHO VYBAVENÍ

Netýká se této stavby / stavebních prací.

F) ZPŮSOB ZAJIŠTĚNÍ OCHRANY STÁV. STAVEB Č.O. V ÚZEMÍ DOTČENÉM STAVBOU NEBO STAVENIŠTĚM, JEJICH VÝČET, UMÍSTĚNÍ A POPIS MOŽNÉHO DOTČENÍ JEJICH FUNKCE A PROVOZUSCHOPNOSTI

Netýká se této stavby.

G) ŘEŠENÍ OCHRANY OBYVATELSTVA Z HLEDISKA OSOB S OMEZENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU NEBO ORIENTACE

Netýká se této stavby.

B.10 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

A) POTŘEBY A SPOTŘEBY ROZHODUJÍCÍCH MÉDIÍ, HMOT, JEJICH ZAJIŠTĚNÍ

Požadavky na potřebu el. energie a vody budou specifikovány vybraným zhotovitelem. Pro účely výstavby bude pro el. energii využito staveništního rozvaděče, napojeného na stávající areálové rozvody, který bude opatřen podružným měřením. Voda pro stavební účely bude řešena napojením na stávající areálový rozvod, opatřený podružným měřením. Pro telefonní komunikaci stavby budou využívány mobilní telefony, pevná linka se nepředpokládá.

B) ODVODNĚNÍ STAVENIŠTĚ, PŘEVÁDĚNÍ VODY - NÁVAZNOST NA POVOD. PLÁN STAVBY

Netýká se této stavby, jedná se o práce prováděné v interiéru a mimo povodňové území.

C) NAPOJENÍ STAVENIŠŤ NA STÁVAJÍCÍ DOPRAVNÍ A TECHNICKOU INFRA., VSTUP A VJEZD NA STAVBU, PŘÍSTUP NA STAVBU PO DOBU VÝSTAVBY, PŘÍSTUPOVÉ TRASY

Staveniště bude dopravně přístupné ze stávajícího areálu, který navazuje na místo stavby. Napojení na rozvody elektřiny a vody budou detailněji řešeno v SoD.

D) ÚPRAVY PRO PŘÍSTUPNOST A BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ - OPLOCENÍ STAVENIŠTĚ VE VZTAHU K POCHOZÍM PLOCHÁM, ZABEZPEČENÍ VÝKOPŮ PROTI PÁDU, PŘÍSTUPY K POZEMKŮM A OBJEKTŮM, OBCHOZÍ TRASY PRO OSOBY S OMEZENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU NEBO ORIENTACE VČETNĚ DOČASNÝCH PŘECHODŮ A MÍST PRO PŘECHÁZENÍ, NÁHRADA ZA ZÁBOR VYHRAZENÝCH PARKOVACÍCH STÁNÍ A OBCHOZÍCH TRAS

Netýká se této dílčí stavby - sanace stropní konstrukce.

E) VLIV PROVÁDĚNÍ STAVBY NA OKOLNÍ STAVBY A POZEMKY VČETNĚ OMEZENÍ NEGATIVNÍCH VLIVŮ

Výstavba bude realizována na staveništi v prostoru ohrazeném mobilním oplocením se zamezením přístupu nepovolaných osob, za podmínek, které vyplývají z vyjádření dotčených orgánů. Provoz na staveništi bude realizován bez vlivu na veřejnost. Provoz na

areálových komunikacích v okolí staveniště bude organizován dle stávajícího a dočasného dopravního značení. Zhotovitel určí způsob zabezpečení staveniště proti vstupu nepovolaných fyzických osob, zajistí označení hranic staveniště tak, aby byly zřetelně rozeznatelné i za snížené viditelnosti, a stanoví lhůty kontrol tohoto zabezpečení. Zákaz vstupu nepovolaným fyzickým osobám musí být vyznačen bezpečnostní značkou dle nařízení vlády č.375/2017 na všech vstupech a na přístupových komunikacích, které k nim vedou. Při provádění stavby musí být zajištěn příjezd požárních vozidel a vozidel záchranné služby, prostor pro případný požární zásah a funkční použití hydrantů v dané lokalitě. Obecně platí, že v rámci realizace stavby nesmí docházet k ohrožování a obtěžování okolí, zejména prachem a hlukem nad limitní hodnoty, k ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, ke znečišťování pozemních komunikací, ovzduší a vod, k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárními zařízeními.

F) OCHRANA OKOLÍ STAVBY PŘED NEGATIV. VLIVY PROVÁDĚNÍ STAVBY

Stavební práce budou primárně prováděny uvnitř objektu a nebude docházet ke vlivu na okolí stavby.

G) POŽADAVKY NA SOUVISEJÍCÍ ASANACE, DEMOLICE, DEMONTÁŽ, KÁCENÍ DŘEVIN

Požadavky na asanace a demolice nejsou. Veškerá zeleň (stromy, keře, zatravněné plochy) v okolí stavby nesmí být narušena.

H) MAXIMÁLNÍ DOČASNÉ A TRVALÉ ZÁBORY PRO STAVENIŠTĚ

Nepočítá se s trvalými a dočasnými zábory.

I) PRODUKCE ODPADŮ A DRUHOTNÝCH SUROVIN PŘI STAVBĚ - MNOŽSTVÍ, DRUHY A KATEGORIE, PŘEDCHÁZENÍ VZNIKU ODPADŮ A ZPŮSOB JEJICH TŘÍDĚNÍ PRO DALŠÍ VYUŽITÍ VČETNĚ POPISE OPAŘENÍ PROTI KONTAMINACI TĚCHTO MATERIÁLŮ, JEJICH ODSTRANĚNÍ APOD.

kód druhu odpadu	název druhu odpadu	množství	kategorie	způsob likvidace
17 01 07	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06	0,5 t	O	recyklace
17 02 01	Stavební odpad - dřevo	0,2 t	O	spalovna
17 02 03	Stavební odpad - plast	0,1 t	O	recyklace
17 04 05	Železo a ocel	0,1 t	O	recyklace
17 09 04	Směsné stavební odpady neuvedené pod čísly 170901, 170901 a 170903	0,3 t	O	skládka

Množství produkovaných jednotlivých odpadů bude upřesněno zhotovitelem stavby na základě specifikace stavebních prací z rozpočtu stavby. Demoliční odpady budou shromažďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií do připravených kontejnerů a postupně odváženy k jejich odstraňování. Shromážděné odpady budou průběžně, po dosažení technicky a ekonomicky optimálního množství, odváženy mimo stavbu k dalšímu využití respektive k odstranění. Za odpady v průběhu stavebních prací bude odpovídat zhotovitel stavebních prací, který předloží ke kolaudaci doklady o jejich odstranění. Vlastní manipulace s odpady vznikajícími při výstavbě bude zajištěna technicky tak, aby byly minimalizovány případné negativní dopady na životní prostředí (zamezení prášení, technické zabezpečení vozidel přepravujících odpady atd.). Původce předá odpady oprávněným osobám. Průběžně bude vedena zákonná evidence. Při realizaci stavby musí být dodržena ustanovení zákona o odpadech č. 541/2020Sb., katalogu odpadů a o nakládání s odpady. Původce odpadů (dodavatel stavby) bude plnit povinnosti původce dle zákona o odpadech.

J) BILANCE ZEMNÍCH PRACÍ, POŽADAVKY NA DEPONIE ZEMIN

Netýká se této stavby. Deponie se nepředpokládají a nezřizují.

K) OCHRANA ŽP PŘI VÝSTAVBĚ - PŘÍTOMNOST NEBEZP. LÁTEK, POPIS OPATŘENÍ PROTI KONTAMINACI, OPATŘENÍ K MINIMALIZACI DOPADŮ PŘI PROVÁDĚNÍ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ VČETNĚ OPATŘENÍ PROTI PRAŠNOSTI, OPATŘENÍ NA SNÍŽENÍ HLUKU ZE STAVEBNÍ ČINNOSTI, OPATŘENÍ PŘI NAKLÁDÁNÍ S AZBESTEM A OCHRANA DŘEVIN

Bude zajišťována podle obecně platných předpisů, nadstandardní podmínky a opatření se nenavrhují s ohledem na charakter a rozsah navrhované stavby. Při provádění stavby je nutno maximálně chránit stávající zeleň, toto se týká hlavně poježdění po travnatých plochách a skladování materiálu v rámci zařízení staveniště. Stavba nemá vzhledem ke své velikosti, umístění a charakteru negativní vliv na životní prostředí. Stavba bude prováděna v zastavěné části obce. Doprava v průběhu stavebních prací bude realizována nákladními automobily v řádu maximálně jednotek týdně. Lze předpokládat, že zvýšení celkové hlukové zátěže okolí z důvodu stavební činnosti bude nízké a pouze dočasné a nebude svými vlivy zatěžovat obytnou zástavbu. U pracovníků provádějících stavební práce vystavených vibracím ve smyslu nařízení vlády č. 272/2011Sb. (patrně pouze pracovníci s pneumatickým nářadím - pokud bude použito), bude zajištěno vybavení příslušnými osobními ochrannými prostředky dle nařízení vlády č. 495/2001Sb. a budou přijata příslušná organizační opatření (přestávky) dle zvláštních předpisů. V průběhu realizace stavby může docházet v okolí ke zvýšenému hluku a prašnosti. Tento problém bude řešen v režimech stavebních prací a dalšími dohodami, které bude nutno řešit ve spolupráci zhotovitele a zadavatele. Pro ochranu životního prostředí je nutné omezit nepříznivé vlivy výstavby na co nejmenší míru.

L) POŽÁRNÍ BEZPEČNOST A ZÁSADY BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI NA STAVENIŠTI

Výstavba bude postupovat podle harmonogramu dodaného zhotovitelem stavby, který zajistí návaznost a dokončení prací v požadovaném termínu za předpokladu splnění všech podmínek bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí. Zhotovitel prací musí v rámci své dodavatelské dokumentace vytvořit podmínky k zajištění bezpečnosti práce. Součástí dodavatelské dokumentace je i technologický nebo pracovní postup, který bude po dobu prací k dispozici na stavbě. V pracovním postupu budou stanoveny požadavky na provádění stavebních prací při dodržení zásad bezpečnosti práce. Dodavatel stavebních prací zpracuje technologický postup montáže, který bude obsahovat časový sled montážních záběrů, podmínky nasazení a pohyb mechanizačních prostředků, zásadní řešení přístupu pracovníků ke stykovým uzlům včetně jejich ochrany a zabezpečení dotčených pracovišť. Vzájemné vztahy, závazky a povinnosti v oblasti bezpečnosti práce musí být mezi účastníky výstavby dohodnuty předem a musí být obsaženy v zápise o odevzdání staveniště (pracoviště), pokud nejsou přímo zakotveny ve „Smlouvě o dílo“. Shodně se postupuje při souběhu stavebních prací s pracemi za provozu investora. Zhotovitel stavebních prací je povinen seznámit ostatní dodavatele s požadavky bezpečnosti práce, obsaženými v projektu stavby a v dodavatelské dokumentaci. Při realizaci stavby bude dodavatel na staveništi dodržovat podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci /dle nařízení vlády č. 361/2007Sb. o ochraně zdraví a o změně některých souvisejících předpisů včetně změny č. 274/2003 a 68/2010Sb., hygienické předpisy o hygienických požadavcích na pracovní prostředí a bude garantovat dodržení hlukových limitů v průběhu stavby ve venkovním prostoru /ve smyslu Nařízení vlády č. 272/2011Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací/. Dodavatel zajistí pro provádění prací taková zařízení /převážně kompresory, rýpadla, apod./, která při provozu nebudou překračovat povolenou hladinu hluku. Na viditelných místech se umístí tabule s čísly první pomoci, požární ochrany, vedením stavby a výstražné tabule upozorňující na zákaz vstupu nepovolaným osobám do prostoru stavby. Označení na vstupech, vjezdech a výjezdech ze staveniště bude dle ČSN

ISO 3864 (01 8010) – Bezpečnostní barvy a značky ve smyslu nařízení vlády č. 375/2017Sb. Vzory používaných výstražných a informativních tabulí:



M) OBJÍZDNÉ A NÁHRADNÍ TRASY: POŽADAVKY A PROVEDENÍ

Netýká se této stavby - s ohledem na charakter a rozsah prací se objízdné a náhradní trasy nezřizují.

N) ZVLÁŠTNÍ PODMÍNKY A POŽADAVKY NA REALIZAČNÍ PODMÍNKY, ORGANIZACI STAVENIŠTĚ A PROVÁDĚNÍ PRACÍ NA NĚM, VYPLÝVAJÍCÍ Z DRUHU STAVEBNÍCH PRACÍ, Z OCHRANNÝCH NEBO BEZP. PÁSEM, VLASTNOSTÍ STAVENIŠTĚ, PROVÁDĚNÍ ZA PROVOZU, OPATŘENÍ PROTI ÚČINKŮM VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ PŘI VÝSTAVBĚ APOD.

Nepožadují se.

O) LIMITY PRO UŽITÍ VÝŠKOVÉ MECHANIZACE A OPATŘENÍ VE VZTAHU K VIZUÁLNÍMU ZNAČENÍ VÝŠKOVÝCH PŘEKÁŽEK LETECKÉHO PROVOZU PODLE JINÉHO PRÁVNÍHO PŘEDPISU

Netýká se této stavby, jedná se o provádění prací uvnitř objektu, bez vlivu na exteriér.

P) PŘEDPOKLÁDANÝ POSTUP VÝSTAVBY V ČLENĚNÍ NA ETAPY A ČASOVÝ PLÁN DOKLÁDAJÍCÍ REÁLNÉ DOBY VÝSTAVBY

Předpokládá se zahájení prací nejpozději do 2 týdnů od podpisu SoD, resp. od protokolárního předání stavby zhotoviteli. Etapizace samotného provádění prací se - s ohledem na jejich charakter a rozsah - nepředpokládá. Dobu výstavby lze u tohoto rozsahu a typu prací odhadnout (včetně technologických přestávek) na cca 1,5-2,5 kalendářní měsíce.

Q) POŽADAVKY NA POSTUPNÉ UVÁDĚNÍ STAVEB DO PROVOZU (UŽÍVÁNÍ), POŽADAVKY NA PRŮBĚH A ZPŮSOB PŘÍPRAVY A REALIZACE VÝSTAVBY A DALŠÍ SPECIFICKÉ POŽADAVKY

Není požadavek na postupné uvádění stavby do užívání.

R) DOČASNÉ STAVBY

Nejsou.

S) NÁVRH FÁZÍ VÝSTAVBY ZA ÚČELEM PROVEDENÍ KONTROLNÍCH PROHLÍDEK.

Projektant navrhuje tyto kontrolní prohlídky:

- při předání staveniště;
- při provádění sanací střešní konstrukce;
- v rámci přípravy před podáním žádosti o kolaudační souhlas v rámci předání stavby;