## Příloha č. 2 Výzvy

## *Vzorový návrh*

## SMLOUVY O DÍLO

## uzavřena v souladu s ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku

v textu dále jen „ Smlouva“

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**I.**

**SMLUVNÍ STRANY**

**OBJEDNATEL:**

**Obchodní firma: Správa sportovních a rekreačních zařízení Havířov**

Se sídlem: Těšínská 1296/2a, Podlesí, 736 01 Havířov,

zapsán v Registru ekonomických subjektů vedeném Českým statistickým úřadem v Ostravě, č.j. 48/03-8402,

IČ: 003 06 754

DIČ: CZ00306754

Jednající: Ing. et Ing., Bc. Jiří Matěj, MBAce, ředitel Správy sportovních a rekreačních zařízení Havířov

Bankovní spojení: Komerční banka, č. ú. 1434791/0100

e-mail: [verejne-zakazky@ssrz.cz](mailto:verejne-zakazky@ssrz.cz)

e-mail: info@ssrz.cz

internetová adresa: [www.ssrz.cz](http://www.ssrz.cz),

**Doručovací adresa Těšínská 1296/2a, Podlesí, 736 01 Havířov**

Tel. : +420 596 415 765

zástupce zhotovitele ve věcech technických: Jan Veselý, tel.: 737 456 700, [jan.vesely@ssrz.cz](mailto:jan.vesely@ssrz.cz)

a

**ZHOTOVITEL:**

**Obchodní firma/název:** doplní UCHAZEČ

Se sídlem/místem podnikání: doplní UCHAZEČ]

IČ: doplní UCHAZEČ]

DIČ: doplní UCHAZEČ]

Jednající: doplní UCHAZEČ]

Bankovní spojení: doplní UCHAZEČ]

e-mail: doplní UCHAZEČ]

tel: doplní UCHAZEČ]

adresa pro doručování písemností

na území ČR: doplní UCHAZEČ]

zástupce zhotovitele ve věcech technických: doplní UCHAZEČ]

zapsán v odd. [doplní UCHAZEČ], vložka č. [doplní UCHAZEČ], obchodního rejstříku vedeného [doplní UCHAZEČ

**II.**

**ÚVODNÍ USTANOVENÍ**

1. **Definice pojmů:**

* **Předmětem díla**, nebo **dílem** se rozumí - celý předmět díla specifikovaný v článku III. Smlouvy a v Minimálních požadavcích na  splnění předmětu díla sjednaného ve Smlouvě o dílo**.** Předmět díla je předmětem veřejné zakázky.
* **Autorským dílem** se rozumí výsledek tvůrčí činnosti zhotovitele uvedené v čl. III. část 1 Smlouvy.
* **Příslušnou dokumentací** je projektová dokumentace ve stupni pro společné stavební povolení a pro provádění stavby zpracovaná v rozsahu stanoveném právními předpisy.
* **Předmětem stavebních úprav** jsou budovy A a C na pozemku parc. č. 3972, v k.ú. Havířov-Město, v areálu Letního koupaliště Jindřich, na adrese U Motelu 2, 736 01 Havířov-Město ( dále jen LKJ).

1. **Použité zkratky:**

**LKJ** – Letní koupaliště Jindřich na adrese U Motelu 2, 736 01 Havířov-Město

**PD** – projektová dokumentace ve stupni pro vydání společného povolení dle Přílohy č. 8 k vyhlášce č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb

**DPS** – dokumentace ve stupni pro provádění stavby dle přílohy č. 13 vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb.

**AD** – autorský dozor

**ZZVZ** – zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění

**SZ** - zákon č. 183/2006 Sb., stavební zákon

**II.**

**ÚČEL SMLOUVY**

Tato smlouva je uzavírána pro účely řádného splnění veřejné zakázky malého rozsahu na služby, pod názvem: „**Projektová dokumentace a inženýring k rekonstrukci budovy pro instalaci fotovoltaické elektrárny** *“* zadané objednatelem v zadávacím řízení podle ZoZVZ (dále jen Veřejná zakázka).

**III.**

**PŘEDMĚT SMLOUVY**

1. **Zhotovitel se zavazuje, že s odbornou péčí, na vlastní náklad a nebezpečí provede pro objednatele dílo, a to v rozsahu přesně specifikovaném v tomto ustanovení - část 1 až 3 ( dále jen „ dílo „ ) a** Objednatel se zavazuje, že od zhotovitele převezme řádně dokončené dílo v uvedeném rozsahu a za řádně provedené dílo, inženýrskou činnost zhotovitele , autorský dozor a za poskytnutí Licence zaplatí zhotoviteli celkovou cenu sjednanou v čl. V. odst. 1 Smlouvy.

Specifikace předmětu díla :

Část 1 předmětu díla spočívá v :

1. Zpracování projektové dokumentace stavebních úprav budovy A a C Letního koupaliště Jindřich ve stupni pro vydání společného povolení dle Přílohy č. 8 k vyhlášce č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb,
2. Zpracování projektové dokumentace stavebních úprav budovy A a C Letního koupaliště Jindřich ve stupni pro provádění stavby dle přílohy č. 13 vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb.
3. Zpracování dokumentace ochrany před bleskem pro budovu A a C Letního koupaliště Jindřich s ohledem na instalaci FVE.
4. Zpracování dokumentace bouracích prací pro stavební úpravy budovy A a C Letního koupaliště Jindřich dle Přílohy č. 15 k vyhlášce č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb v rámci provádění jejich stavebních úprav.
5. Zpracování odborného statického posudku stropní konstrukce budovy A a statického výpočtu stropní konstrukce budovy A, vycházející ze zpracované projektové dokumentace stavebních úprav budovy A a C Letního koupaliště Jindřich.
6. Zpracování soupisu prací s výkazem výměr pro stavební úpravu budovy A a C Letního koupaliště Jindřich ve smyslu ust. § 89 a § 92 ZoZVZ, v rozsahu, struktuře a způsobem stanovenými vyhláškou ministerstva pro místní rozvoj č. 169/2016 Sb., a to jak ve formě oceněného soupisu, tak ve formě neoceněného soupisu
7. Zpracování soupisu interiérového vybavení a prací s výkazem výměr pro interiéry stavebně upravovaných místnosti v budově A a C Letního koupaliště Jindřich.
8. Zpracování soupisu prací s výkazem výměr, které vyplývají z dokumentace ochrany před bleskem pro budovu A a C Letního koupaliště Jindřich.
9. Zpracování soupisu prací s výkazem výměr, které vyplývají z dokumentace bouracích prací pro stavební úpravy budovy A a C Letního koupaliště Jindřich.
10. Stavebně technický průzkum budov A a C Letního koupaliště Jindřich a změření budovy A a C v rozsahu potřebném pro zpracování projektových dokumentací uvedených pod body 1 a 2.
11. Zpracování průkazu energetické náročnosti budov A a C Letního koupaliště Jindřich.

Část 2 předmětu díla spočívá v :

1. Výkonu inženýrské činnosti pro účely společného územního a stavebního řízení vedeného dle ust. § 94j a násl. zákona č. 183/2006 Sb. stavební zákon, ve kterém bude rozhodováno o povolení záměru provedení stavebních úprav budovy A a C Letního koupaliště Jindřich a o změně účelu užívání stavby.

Část 3 předmětu díla spočívá v :

1. Výkonu autorského dozoru projektanta, v rámci něhož bude projektant vykonávat dohled nad souladem prováděných stavebních úprav budov A a C s projektovou dokumentací zpracovanou pod body 1 a 2 Části 1 předmětu díla.
2. **Způsob zpracování** **projektové dokumentace, výkazu výměr, soupisu prací a položkových rozpočtů (podrobná specifikace předmětu díla – část 1 ), popis výkonu inženýrské činnosti ( část 2 ) a výkon autorského dozoru ( část 3) jsou uvedené v Příloze č. 1 k této Smlouvě jako Minimální požadavky na splnění předmětu díla dle čl. III. Smlouvy o dílo a jsou závazné pro smluvní strany stejně jako ujednání v této smlouvě.**
3. PD musí splňovat obsahové náležitosti stanovené právními předpisy a podmínky pro projektovou činnost ve výstavbě, zejména obsahové náležitosti a podmínky stanovené v §159 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon); PD musí splňovat obsahové náležitosti stanovené prováděcími předpisy, především:

* vyhláškou MPMR č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění,
* vyhláškou MPMR č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v platném znění;
* vyhláškou MPMR č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, v platném znění;

1. Smluvní strany se dohodly, že pokud vzniknou nutné úpravy příslušné dokumentace pro povolení stavby v průběhu povolovacího procesu vedeného stavebním úřadem, zhotovitel vždy předá objednateli aktualizovanou verzi příslušné dokumentace.
2. Výtisky paré dokumentací pro účely výkonu inženýrské činnosti (pro podání jednotlivým orgánům a osobám k projednání) nejsou součástí plnění dle předchozího bodu, tyto výtisky zajišťuje zhotovitel dle požadavků jednotlivých subjektů.
3. Autorizace jednotlivých stupňů dokumentace bude odpovídat zákonu č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů; zpracování odborných posudků a studií musí být provedeno oprávněnými osobami s příslušnou autorizací v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů. Posudky a studie, k jejichž zpracování je zapotřebí oprávnění podle zvláštních právních předpisů, budou zpracovány pouze osobami s příslušným oprávněním a řádně označeny.
4. Jak tištěná, tak digitální forma předání díla musí být shodná.
5. Objednatel se zavazuje dílo nebo jeho část převzít v případě, že bude provedeno bez vad a nedodělků. O předání a převzetí díla bude sepsán **Předávací protokol, jehož obsahové náležitosti a vzor jsou obsažené v Příloze č. 2 této Smlouvy.** Objednatel v předávacím protokolu potvrdí, zda dílo (jeho část) přejímá či nikoli, a to nejpozději do 15 pracovních dnů ode dne předání díla zhotovitelem. Dílo je provedeno dnem potvrzení objednatele o převzetí díla bez vad a nedodělků do předávacího protokolu. Smluvní strany se dohodly, že objednatel není povinen dílo převzít, pokud vykazuje vady či nedodělky. V takovém případě uvede vady či nedodělky do protokolu, a vyzve zhotovitele k nápravě v přiměřené lhůtě.
6. Vlastnické právo k jednotlivým projektovým dokumentacím a dalším dokumentům a hmotným výstupům, které jsou předmětem díla přechází na objednatele dnem jejich převzetí objednatelem.
7. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s touto smlouvou, podklady pro provedení PD, příkazy objednatele udělenými před nebo v průběhu díla, v souladu s právními předpisy, platnými technickými normami včetně technických norem ČSN (ČSN EN), a s rozhodnutími příslušných orgánů.
8. Zhotovitel je povinen kromě výše uvedeného provést též veškeré potřebné činnosti, které jsou nezbytné pro úplné věčné a odborné provedení díla.
9. Zhotovitel prohlašuje, že je osobou s odbornou způsobilostí a zavazuje se plnit veškeré povinnosti vůči objednateli s odbornou péči.
10. Objednatel i zhotovitel souhlasně prohlašují, že je dílo na základě shora uvedených požadavků dostatečně určitě a srozumitelně vymezeno. Zhotovitel převzal od objednatele potřebné podklady pro provedení díla, přičemž prohlašuje, že si tyto podklady řádně prostudoval a je schopen na jejich základě dílo v dohodnutém rozsahu a stanoveným způsobem provést.

**IV.**

**LHŮTA K PROVEDENÍ DÍLA**

Zhotovitel je povinen provést celý předmět díla v těchto lhůtách:

1. Do 90 dnů ode dne účinnosti smlouvy - je zhotovitel povinen řádně zhotovit a protokolárně předat zadavateli dokončenou:

* Projektovou dokumentaci stavebních úprav budovy A a C Letního koupaliště Jindřich, ve stupni pro vydání společného povolení.
* Dokumentaci ochrany před bleskem pro budovu A a C Letního koupaliště Jindřich.
* Dokumentaci bouracích prací pro stavební úpravy budovy A a C Letního koupaliště Jindřich.
* Odborný statický posudek a statický výpočet stropní konstrukce budovy A a C Letního koupaliště Jindřich.
* Návrh plánu kontrolních prohlídek stavby.
* Průkaz energetické náročnosti budovy A a C Letního koupaliště Jindřich.

1. Do 90 dnů ode dne účinnosti smlouvy - je zhotovitel povinen řádně provést část 2 předmětu díla, v rozsahu specifikovaném v Příloze č. 1 k této smlouvě pod bodem 2. písm. d) a h) oddílu „Předmět veřejné zakázky (podrobná specifikace).
2. Do 150 dnů od účinnosti smlouvy - je zhotovitel povinen obstarat vydání pravomocného společného povolení dle ust. § 96p SZ, kterým příslušný stavební úřad:

* schválí stavební záměr na provedení stavebních úprav budovy A a C Letního koupaliště Jindřich, podle projektové dokumentace pro společné povolení zpracované zhotovitelem v rámci části 1 předmětu veřejné zakázky a
* povolí změnu účelu užívání budovy A a C Letního koupaliště Jindřich v rozsahu jejich schválených stavebních úprav.

1. Do 60 dnů od právní moci společného povolení, kterým příslušný stavební úřad schválí stavební záměr na provedeních stavebních úprav budovy A a C Letního koupaliště Jindřich - je zhotovitel povinen řádně zhotovit a protokolárně předat objednateli:

* Projektovou dokumentaci stavebních úprav budovy A a C Letního koupaliště Jindřich, ve stupni pro provádění stavby.
* Soupis prací s výkazem výměr pro stavební úpravy budovy A a C Letního koupaliště Jindřich (v oceněné a neoceněné formě).
* Soupis interiérového vybavení s výkazem výměr pro stavební úpravy budovy A a C Letního koupaliště Jindřich (v oceněné a neoceněné formě).
* Soupis dodávek a prací s výkazem výměr v rozsahu vyplývajícím z dokumentace ochrany před bleskem (v oceněné a neoceněné formě).
* Soupis prací s výkazem výměr v rozsahu vyplývajícím z dokumentace bouracích prací (v oceněné a neoceněné formě).

Ode dne, kdy zadavatel předá zhotoviteli stavby staveniště k zahájení stavebních úprav budovy A a C Letního koupaliště Jindřich - až do vydání kolaudačního rozhodnutí, kterým příslušný stavební úřad povolí užívání stavebních úprav budovy A a C Letního koupaliště Jindřich, je zhotovitel povinen vykonávat autorský dozor projektanta v v rozsahu specifikovaném v části 3 Smlouvy a v  Příloze č. 1 Minimální požadavky na splnění předmětu díla ) .

**V.**

CENA ZA DÍLO

1. Smluvní strany sjednaly, že celková cena díla za řádné a úplné provedení celého předmětu díla specifikovaného v čl. III. Smlouvy a v Příloze č. 1 k této smlouvě – Minimální požadavky na splnění předmětu díla, je stanovená jako cena smluvní a činí celkem:

**Celková cena** doplní UCHAZEČ] **v Kč bez DPH**,

Sazba DPH a výše DPH[doplní UCHAZEČ]]%, což činí [doplní UCHAZEČ] Kč (DPH bude vyčíslena v zákonné výši ke dni podání nabídky),

**Celková cena** [doplní UCHAZEČ] **v Kč včetně DPH**.

Celková nabídková cena bude určena jako cena úplná a nejvýše přípustná.

Celková cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na řádné a úplné provedení celého předmětu díla, v rozsahu všech plnění zhotovitele vyplývajících z čl. III. Smlouvy, která jsou potřebná k řádnému a komplexnímu provedení celého předmětu díla, včetně ceny za poskytnutí výhradní licence k výkonu autorského práva užít všemi známými způsoby užití všechny zhotovené projektové dokumentace.

Celková cena díla zahrnuje také veškeré náklady na vyhotovení potřebného počtu kusů výtisků projektových dokumentací uvedených jednotlivě v Minimálních požadavcích na splnění předmětu díla (včetně jejich elektronické podoby) pro zadavatele, stavební úřad, dotčené orgány státní správy a samosprávy, vlastníky dopravní a technické infrastruktury, vlastníky dotčených pozemků a účastníky společného územního a stavebního řízení a náklady na vyhotovení požadovaného počtu výtisků (včetně jejich elektronické podoby) výkazu výměr, soupisu prací a položkových rozpočtů stavebních úprav budovy A a C Letního koupaliště Jindřich, dokumentaci ochrany před bleskem pro budovu A a C Letního koupaliště Jindřich, dokumentaci bouracích prací pro stavební úpravy budovy A a C Letního koupaliště Jindřich a náklady na vyhotovení zadavatelem požadovaného počtu kusů projektových dokumentací a soupisů prací a interiérového vybavení s výkazy výměr (v oceněné a neoceněné formě).

1. Celková cena díla je určena součtem:

* cenové položky 1 za řádné provedení části 1 předmětu díla (zpracování projektové dokumentace),
* cenové položky 2 za řádné provedení části 2 předmětu díla (výkon inženýrské činnosti) a

cenové položky 3 (celkem) za řádné provedení části 3 předmětu díla (výkon autorského dozoru projektanta), určené součinem hodinové sazby za výkon autorského dozoru projektanta a 60 hodin výkonu autorského dozoru projektanta.

**Cenová položka 1**

Cenová položka 1 za řádné provedení části 1 předmětu díla je určena jako cena úplná a nejvýše přípustná, která v sobě zahrnuje:

* veškery ceny a veškeré náklady na provedení všech prací, služeb, dodávek a dalších plnění, které jsou položkově specifikovány pro část 1 předmětu díla v **Příloze č. 1 k této Smlouvě v Minimálních požadavcích na splnění předmětu díla pod bodem 1,** **písm.** **a) až n)** , odměnu za poskytnutí výhradní licence k výkonu práva užít Projektové dokumentace stavebních úprav budovy A a C Letního koupaliště Jindřich ve stupni pro společné povolení a ve stupni pro provádění stavby, dokumentaci ochrany před bleskem zpracovanou pro budovu A a C Letního koupaliště Jindřich a dokumentaci bouracích prací pro stavební úpravy budovy A a C Letního koupaliště Jindřich,
* cenu všech kusů vyhotovení Projektových dokumentací stavebních úprav budovy A a C Letního koupaliště Jindřich ve stupni pro společné povolení a ve stupni pro provádění stavby (včetně jejich elektronické podoby) pro zadavatele, stavební úřad, dotčené orgány státní správy a samosprávy, vlastníky dopravní a technické infrastruktury, vlastníky dotčených pozemků a účastníky společného územního a stavebního řízení,
* cenu všech kusů vyhotovení dokumentace ochrany před bleskem zpracované pro budovu A a C Letního koupaliště Jindřich (včetně její elektronické podoby),
* cenu všech kusů vyhotovení dokumentace bouracích prací zpracované pro stavební úpravy budovy A a C Letního koupaliště Jindřich (včetně její elektronické podoby),
* cenu všech kusů vyhotovení Soupisu prací s výkazem výměr pro stavební úpravy budovy A a C Letního koupaliště Jindřich, Soupisu interiérového vybavení s výkazem výměr pro interiéry stavebních úprav budov A a C Letního koupaliště Jindřich, Soupisu dodávek a prací s výkazem výměr pro ochranu před bleskem budovy A a C Letního koupaliště Jindřich, Soupisu prací s výkazem výměr pro bourací práce stavební úpravy budovy A a C Letního koupaliště Jindřich (včetně jejich elektronické podoby),
* veškeré další ceny a náklady zhotovitele na řádné a úplné provedení všech prací, služeb, dodávek a dalších plnění zhotovitele, které vyplývají z této Výzvy a ze Smlouvy na plnění veřejné zakázky, jež jsou potřebné k řádnému a úplnému splnění celé části 1 předmětu této veřejné zakázky.

**Cenová položka 1 činí :**

* Cenová položka 1 [doplní UCHAZEČ] Kč bez DPH
* sazba DPH a výše DPH[doplní UCHAZEČ]%, což činí doplní UCHAZEČ] Kč (DPH bude vyčíslena v zákonné výši ke dni podání nabídky)
* Cenová položka 1[doplní UCHAZEČ] Kč včetně DPH

**Cenová položka 2**

Cenová položka 2 za řádné provedení části 2 předmětu veřejné zakázky bude určena jako cena úplná a nejvýše přípustná, která v sobě zahrnuje veškeré ceny a veškeré náklady za výkon inženýrské činnosti v rozsahu všech prací, služeb, dodávek a dalších plnění vyplývajících z části 2 předmětu veřejné zakázky, které jsou položkově specifikovány pod **bodem** **2**, **písm**. **a) až h)** oddílu „**Předmět veřejné zakázky (podrobná specifikace)**“, na str. 6 a 7 této Výzvya ve Smlouvě na plnění veřejné zakázky, včetně nákladů na všechna další nezbytná plnění, která jsou potřebná k řádnému a úplnému splnění celé části 2 předmětu této veřejné zakázky.

**Cenová položka 2** činí :

* Cenová položka 1 [doplní UCHAZEČ] Kč bez DPH
* sazba DPH a výše DPH doplní UCHAZEČ]%, což činí doplní UCHAZEČ],-Kč (DPH bude vyčíslena v zákonné výši ke dni podání nabídky)
* Cenová položka 1 [doplní UCHAZEČ] Kč včetně DPH

**Cenová položka 3**

Cenová položka 3 za řádné provedení celé části 3 předmětu díla je určena součinem:

* jednotkové hodinové sazby bez DPH v Kč za výkon autorského dozoru projektanta a počtu max. 60 (šedesáti) hodin, které představují předpokládaný rozsah hodin výkonu autorského dozoru projektanta v rámci plnění části 3 předmětu díla.

**Cenová položka 3** = y x 60,

přičemž (y) je jednotková hodinová sazba za výkon autorského dozoru projektanta v rámci části 3 předmětu veřejné zakázky a 60 je předpokládaný celkový počet hodin výkonu autorského dozoru projektanta v rámci části 3 předmětu díla, pro účely určení celkové nabídkové ceny. Takto určená cenová položka č. 3 je současně cenou nejvýše přípustnou za provedení celého výkonu autorského dozoru projektanta v rámci části 3 předmětu této veřejné zakázky, i kdyby skutečný časový rozsah výkonu autorského dozoru projektanta přesáhnul předpokládaný časový rámec 60 hodin.

Cenová položka 3 bude určena v tomto členění:

Hodinová sazba za výkon autorského dozoru projektanta:

* jednotková hodinová sazba [doplní UCHAZEČ] v Kč bez DPH /1 hod Kč
* sazba DPH a výše DPH[doplní UCHAZEČ]%, což činí [doplní UCHAZEČ] Kč (DPH bude vyčíslena v zákonné výši ke dni podání nabídky)
* Jednotková hodinová sazba Kč [doplní UCHAZEČ] v Kč včetně DPH/1 hod

V jednotkové hodinové sazbě budou zahrnuty také veškeré náklady zhotovitele za výkon autorského dozoru projektanta v rámci každé hodiny výkonu autorského dozoru projektanta v rámci části 3 předmětu veřejné zakázky.

Celková úhrnná cena, kterou zadavatel uhradí za výkon autorského dozoru projektanta dle části 3 předmětu díla, bude činit částku ve výši součinu hodinové sazby navržené uchazečem a počtu hodin výkonu autorského dozoru projektanta vykázaného zhotovitelem a odsouhlaseného zadavatelem, nejvýše však do částky cenové položky 3 . Cenová položka 3 bude určena jako cena nejvýše přípustná za celý výkon autorského dozoru projektanta v rámci části 3 předmětu veřejné zakázky.

Zhotovitel není oprávněn požadovat zvýšení cenové žádné cenové položky z důvodu, že provedení části 1 až 3 předmětu díla vyžadovalo jiné úsilí, nebo jiné náklady zhotovitele, anebo jiný časový rozsah výkonu autorského dozoru projektanta, než byly předpokládány při podání nabídky na plnění této veřejné zakázky nebo při uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.

**VI.**

**PLATEBNÍ PODMÍNKY**

1. Objednatel uhradí zhotoviteli celkovou cenu díla za řádné provedení celého předmětu díla postupně, **ve 3 (třech) dílčích platbách**, náslovně:
2. **První platbu ve výši 50% cenové položky 1** – objednatel uhradí do 30 dnů ode dne, kdy zhotovitel ve stanoveném počtu vyhotovení protokolárně předá objednateli řádně dokončenou:

* Projektovou dokumentaci stavebních úprav budovy A a C Letního koupaliště Jindřich, ve stupni pro společné povolení.
* Dokumentaci ochrany před bleskem pro budovu A a C Letního koupaliště Jindřich.
* Dokumentaci bouracích prací pro stavební úpravy budovy A a C Letního koupaliště Jindřich.
* Odborný statický posudek a statický výpočet stropní konstrukce budovy A a C Letního koupaliště Jindřich.
* Návrh plánu kontrolních prohlídek stavby.
* Průkazu energetické náročnosti budovy A a C Letního koupaliště Jindřich

a doručí objednateli fakturu, kterou vyúčtuje tuto první dílčí platbu.

1. **Druhou platbu ve výši cenové položky 2** – objednatel uhradí zhotoviteli do 30 dnů ode dne, kdy zhotovitel protokolárně předá objednateli pravomocné společného povolení, kterým stavební úřad schválí stavební záměr na provedení stavebních úprav budovy A a C Letního koupaliště Jindřich podle Projektové dokumentace zhotovené v rámci části 1 předmětu díla a povolí (či udělí souhlas) změnu účelu užívání budovy A a C Letního koupaliště Jindřich v rozsahu jejich stavebních úprav a zhotovitel doručí objednateli fakturu, kterou vyúčtuje tuto druhou dílčí platbu.
2. **Třetí platbu ve výši 50% cenové položky 1** – objednatel uhradí zhotoviteli do 30 dnů ode dne, kdy zhotovitel ve stanoveném počtu vyhotovení protokolárně předá objednateli řádně dokončenou:

* Projektovou dokumentaci stavebních úprav budovy A a C Letního koupaliště Jindřich, ve stupni pro provádění stavby,
* Soupis prací s výkazem výměr pro stavební úpravy budovy A a C Letního koupaliště Jindřich, v rozsahu vyplývajícím z dokumentace pro provádění těchto stavebních úprav (v oceněné a neoceněné formě),
* Soupis interiérového vybavení s výkazem výměr pro stavební úpravy budovy A a C Letního koupaliště Jindřich v (v oceněné a neoceněné formě)
* Soupis dodávek a prací s výkazem výměr, v rozsahu vyplývajícím z dokumentace ochrany před bleskem (v oceněné a neoceněné formě),
* Soupis prací s výkazem výměr v rozsahu vyplývajícím z dokumentace bouracích prací (v oceněné a neoceněné formě)

a doručí objednateli fakturu, kterou vyúčtuje tuto třetí dílčí platbu.

1. **Cenu za výkon autorského dozoru projektanta** až do výše **cenové položky č. 3** objednatel uhradí postupně, v měsíčních platbách, podle rozsahu objednatelem vykázaného a objednatelem odsouhlaseného počtu hodin výkonu činnosti autorského dozoru projektanta v příslušném měsíci, ve lhůtě do 15 dnů od doručení faktury s odsouhlaseným věcným časovým přehledem plnění (Time report) zapsaným ve Výkazu výkonu autorského dozoru – Příloha č. 3 k této Smlouvě.
2. **Způsob provedení platby**

Objednatel uhradí zhotoviteli Celkovou cenu uvedenou v čl. V. odst. 1 Smlouvy postupně, bezhotovostním způsobem – převodem finančních prostředků ve výši jednotlivých dílčích plateb sjednaných v čl. VI. odst. 1 pod písm. a) až d) Smlouvy, poukázaných z bankovního účtu objednatele na bankovní účet zhotovitele uvedený u jeho obchodní firmy v záhlaví Smlouvy, ve lhůtách jejich splatnosti sjednaných v čl. VI. odst. 1 pod písm. a) až d) Smlouvy. Každá platba na úhradu Celkové ceny je splatná na základě této Smlouvy a účetních dokladů (faktur), kterými zhotovitel vyúčtuje příslušnou dílčí platbu na úhradu Celkové ceny. Jestliže lhůta splatnosti příslušné dílčí platby uvedená na účetním dokladu (faktuře) bude kratší, než je lhůta splatnosti příslušné dílčí platby sjednané v čl. VII. odst. 1 pod písm. a) až d) Smlouvy, pak platí lhůta splatnosti sjednaná ve Smlouvě. Každá platba na úhradu Celkové ceny bude identifikována variabilním symbolem (VS), jímž bude číslo faktury, kterou zhotovitel v souladu s čl. VI. Smlouvy příslušnou dílčí platbu vyúčtuje.

1. Jednotlivé faktury, kterými zhotovitel vyúčtuje příslušné dílčí platby na úhradu Celkové ceny, mohou být vystavovány nejdříve první den lhůty splatnosti příslušné dílčí platby na úhradu Celkové ceny, pro jejíž vyúčtování se faktura vystavuje.
2. Faktura (daňový doklad) zhotovitele musí obsahovat náležitosti vyplývající z obecně závazných právních předpisů, tj. zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví a zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů. Nedílnou přílohou daňového dokladu, kterým je vyúčtována každá jednotlivá platba, bude kopie Předávacího protokolu ( Příloha č. 2 k této smlouvě ) nebo výkaz výkonu autorského dozoru ( Příloha č. 3 k této smlouvě ) podepsaného oběma smluvními stranami (případně oběma stranami podepsaný protokol o odstranění vad a nedodělků). Nedílnou přílohou daňového dokladu, kterým je vyúčtována dílčí platba za řádný výkon inženýrské činnosti zhotovitele dle čl. V. Smlouvy, bude kopie rozhodnutí stavebního úřadu o povolení záměru, kterým příslušný stavení úřad povolil stavební úpravy, opatřené doložkou o nabytí právní moci.
3. Každý daňový doklad, kterým bude vyúčtována příslušná dílčí platba na Celkovou cenu, bude vystaven a doručen objednateli v elektronické podobě na emailovou adresu : [faktura@ssrz.cz](mailto:faktura@ssrz.cz) a musí obsahovat vedle náležitostí určených zákonem o účetnictví a zákonem o dani z přidané hodnoty, také tyto náležitosti:

* označení a číslo faktury
* název veřejné zakázky
* označení smlouvy s datem jejího uzavření
* datum vystavení faktury
* název a sídlo objednatele a zhotovitele
* IČ, DIČ
* den zdanitelného plnění
* označení bankovního spojení zhotovitele
* uvedení příslušné části předmětu plnění této smlouvy (část 1 až část 4), které je předmětem vyúčtování
* uvedení výše fakturované platby (dílčího plnění) na úhradu Celkové ceny
* lhůtu splatnosti v souladu s čl. VII odst. 1 Smlouvy.

1. Smluvní strany sjednaly, že objednatel splní svou platební povinnost uhradit příslušnou platbu na Celkovou cenu okamžikem poukázání peněžních prostředků z bankovního účtu objednatele ve prospěch bankovního účtu zhotovitele uvedeného u jeho obchodní firmy v záhlaví Smlouvy, nebo na jiný bankovní účet zhotovitele, který je zveřejněn správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ust. § 98 zákona č. 235/2004 Sb., za předpokladu, že bankovní účet uvedený u obchodní firmy zhotovitele není uveřejněn správcem daně způsobem umožňující dálkový přístup.
2. Zhotovitel prohlašuje, že bankovní účet uvedený u jeho obchodní firmy je bankovním účtem, který je uveřejněn správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ust. § 98 zákona č. 235/2004 Sb.
3. **Přerušení lhůty splatnosti**: Smluvní strany ujednaly, že pokud daňový doklad, kterým zhotovitel vyúčtuje příslušnou dílčí platbu na Celkovou cenu, nebude obsahovat některou z náležitostí vyjmenovaných v čl. VII. odst. 3 až 5 Smlouvy (formální nesprávnost), nebo pokud některé náležitosti daňového dokladu budou v rozporu s cenovými či platebními podmínkami sjednanými v čl. VI. a čl. VII. Smlouvy (věcná nesprávnost), pak je takový daňový doklad považován za vadný (formálně a věcně nesprávný) a objednatele je oprávněn takto vadně vystavený daňový doklad vrátit zpět zhotoviteli, jeho zasláním na adresu sídla zhotovitele pro účely  doplnění neúplných náležitostí nebo k opravě formálně či věcně nesprávných náležitostí daňového dokladu.
4. Smluvní strany sjednaly, že pokud objednatel vrátí zhotoviteli vadný daňový doklad (formálně nebo věcně nesprávný), pak okamžikem vrácení vadného daňového dokladu dochází automaticky k ***přerušení*** běhu lhůty splatnosti pro zaplacení příslušné dílčí platby na úhradu Celkové ceny, vyúčtované vadným daňovým dokladem s tím, že teprve od okamžiku, kdy zhotovitel doručí objednateli řádně opravený, formálně a věcně správný daňový doklad do sídla objednatele, jenž bude obsahovat všechny věcně a formálně správné náležitosti uvedené v čl. VI. a čl. VII.  Smlouvy, začne běžet nová 30 (třiceti) denní lhůta splatnosti pro zaplacení příslušné dílčí platby na úhradu Celkové ceny.
5. Smluvní strany sjednaly, že pokud by se zhotovitel stal nespolehlivým plátcem ve smyslu ust. § 106a zákona č. 235/2004 Sb., pak je objednatel oprávněn uhradit zhotoviteli jednotlivé platby na úhradu Celkové ceny pouze v nominální výši, bez daně z přidané hodnoty, kterou objednatel za zhotovitele poukáže na bankovní účet správce daně zhotovitele.
6. Zhotovitel bez výhrad souhlasí s tím, aby v případě, stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu ust. § 106a zákona č. 235/2004 Sb., objednatel zaplatil zhotoviteli jednotlivé platby na úhradu Celkové ceny jen v nominální výši bez daně z přidané hodnoty s tím, že daň z přidané hodnoty je objednatel oprávněn poukazovat za zhotovitele přímo na bankovní účet správce daně, a to i tehdy, pokud by vyúčtovaná výše daně z přidané hodnoty neodpovídala skutečné daňové povinnosti zhotovitele.

**VII.**

**ZPŮSOB PROVÁDĚNÍ DÍLA A INŽENÝRSKÉ ČINNOSTI**

1. Místem plnění části 1 - předání projektové dokumentace ve stupni pro společné povolení, projektové dokumentace ve stupni pro provádění stavebních úprav budovy A a C Letního koupaliště Jindřich, soupisu prací s výkazem výměr, soupisu interiérového vybavení s výkazem výměr, průkazu energetické náročnosti staveb je sídlo objednatele.
2. Místem plnění části 2 předmětu veřejné zakázky je – místně příslušný stavební úřad, který rozhoduje o vydání společného povolení záměru stavebních úprav budovy A a C Letního koupaliště Jindřich a o změně účelu užívání staveb.
3. Místem plnění části 3 předmětu veřejné zakázky jsou – budova A a C Letního koupaliště Jindřich. Zhotovitel je povinen s odbornou péčí, na vlastní náklad a nebezpečí řádně provést celý předmět smlouvy specifikovaný v čl. V. Smlouvy, ve lhůtách sjednaných v čl. VIII./1 a čl. VIII./1 Smlouvy.
4. Při prováděni díla je zhotovitel povinen postupovat samostatně. Objednatel je oprávněn udílet zhotoviteli příkazy ohledně způsobu provádění díla, kterými je zhotovitel vázán.
5. Zhotovitele touto Smlouvou přebírá riziko nebezpečí změny okolností, ke kterým dojde v souvislosti s prováděním předmětu díla specifikovaného v čl. V. Smlouvy, nebo s výkonem inženýrské činnosti zhotovitele podle této Smlouvy.

**Poddodavatelé**

1. Ostatní činnosti, které nespočívají v projektování pozemních staveb, je zhotovitel oprávněn provést pod svým osobním vedením, za použití poddodavatelů. Není-li zhotovitel odborně způsobilý některou část projektové dokumentace zpracovat sám, je povinen k jejímu zpracování přizvat osobu s oprávněním pro příslušný obor nebo specializaci, která odpovídá za její zpracování.
2. Zhotovitel není oprávněn své poddodavatele měnit bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Objednatel je oprávněn odepřít souhlas se změnou poddodavatele zejména tehdy, pokud by zhotovitelem navržený poddodavatel nesplňoval požadavky stanovené právním předpisem na jeho odbornou profesní způsobilost a požadavky objednatele na základní, profesní nebo technickou kvalifikační způsobilost zhotovitele specifikované v zadávacích podmínkách na zadání této Veřejné zakázky.
3. Zhotovitel je povinen provést předmět díla zejména v souladu:
4. s příkazy objednatele,
5. s podklady uvedenými v přílohách č. a 5 k této Smlouvě
6. se závaznými stanovisky, rozhodnutími, vyjádřeními nebo připomínkami k Projektové dokumentaci, vydanými příslušným stavebním úřadem, dotčenými orgány, vlastníky veřejné dopravní a technické infrastruktury,
7. v souladu se Standardy výkonů, dokumentace a oceňování architektů, inženýrů a techniků činných ve výstavbě ([www.stavebnistandardy.cz](http://www.stavebnistandardy.cz)).

Výkon inženýrské činnosti

1. Právní vztah vyplývající z čl. III. odst. 1 část 2 bod 12 (část 2 předmětu Smlouvy) se přiměřeně řídí ustanovením § 2430 a násl. OZ, jež se vztahují na smlouvu o příkazu.
2. Zhotovitel se zavazuje, že pro objednatele obstará vydání kladného pravomocného rozhodnutí příslušného stavebního úřadu o povolení stavebních úprav.
3. Zhotovitel je povinen vykonávat inženýrskou činnost v rozsahu části 2 předmětu plnění této Smlouvy s odbornou péčí, na svůj náklad a nebezpečí, v souladu: i) s příkazy objednatele, ii) pokyny a požadavky příslušného stavebního úřadu, iii) v souladu se závaznými stanovisky, rozhodnutími a vyjádřeními dotčených orgánů k Projektové dokumentaci.
4. V rámci výkonu inženýrské činnosti je zhotovitel povinen jménem objednatele, na základě jím udělené plné moci řádně zastupovat objednatele v řízení o povolení stavebních úprav a v tomto řízení je zhotovitel povinen řádně a včas vykonávat jménem objednatele procesní práva a povinnosti žadatele o povolení stavebních úprav stanovené příslušným stavebním úřadem, stavebním řádem.

VIII.

KONTROLA PROVÁDĚNÍ DÍLA A INŽENÝRSKÉ ČINNOSTI

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat způsob provádění díla a inženýrské činnosti zhotovitele a zhotovitel je povinen kontrolu způsobu provádění díla a inženýrské činnosti umožnit a strpět.
2. Smluvní strany sjednaly, že kontrola provádění díla a inženýrské činnosti zhotovitele se bude konat jednak v rámci periodických (pravidelných) kontrolních dnů, tak i v rámci namátkových (nepravidelných) kontrol, uskutečňovaných ad hoc, na výzvu objednatele.
3. Smluvní strany sjednaly, že pravidelné kontrolní dny se budou konat periodicky alespoň 1 (jednou) za měsíc po celou dobu trvání Smlouvy. Kontrolní dny se budou konat ve dnech, v místě a v čase určeném předem objednatelem.
4. Zhotovitel je povinen se osobně účastnit kontrolních dnů ve lhůtách a v místě jejich konání dle určení objednatele. Náklady zhotovitele na účast na všech kontrolních dnech jsou zahrnuty v Celkové ceně sjednané čl. VI. odst. 1 Smlouvy.
5. V rámci periodických kontrol provádění předmětu díla je zhotovitel povinen:

* informovat objednatele o způsobu, rozsahu a stavu provádění předmětu díla a inženýrské činnosti zhotovitele,
* zpřístupnit objednateli průběžné výsledky zhotovování Projektové dokumentace stavebních úprav a průběžné výsledky výkonu inženýrské činnosti zhotovitele.

1. Zhotovitel je povinen na výzvu objednatele – do 2 pracovních dnů ode dne jejího doručení zhotoviteli, zpřístupnit objednateli v jakékoli fázi provádění díla rozpracované části Projektové dokumentace, aby objednatel mohl provést řádnou kontrolu způsobu provádění předmětu díla.

Zjednání nápravy ve způsobu provádění předmětu díla a ve výkonu inženýrské činnosti

1. Jestliže objednatel na základě jakékoliv kontroly provádění díla zjistí, že zhotovitel provádí předmět díla nebo vykonává inženýrskou činnost v rozporu s touto Smlouvou, nebo požadavky objednatele

pak je oprávněn požadovat, aby zhotovitel zjednal nápravu ve způsobu plnění předmětu, a to ve lhůtě stanovené objednatelem v kontrolním protokole.

1. O provedení každé kontroly ohledně způsobu a rozsahu provádění díla nebo inženýrské činnosti bude vyhotoven písemný **Kontrolní protokol**, jenž bude obsahovat alespoň: aktuální stav a rozsah provádění předmětu díla, objednatelem zjištěné vady PD, požadavky a připomínky objednatele, způsob a lhůtu k odstranění vad a nedostatků PD.

**IX.**

**ODPOVĚDNOST ZA VADY A SMLUVNÍ POKUTA**

1. Zhotovitel odpovídá za vady díla za podmínek a v rozsahu stanovém obecně závaznými právními předpisy, jakož i za vady které má jeho dílo při předání, a to i v případě, že se tyto vady projevily až později. Smluvní strany se dohodly, že se sjednává záruční doba za vady projektové dokumentace, která trvá po dobu 5 (pěti) let od převzetí zhotovené stavby (nebo staveb) objednatelem.
2. Zhotovitel prohlašuje a zavazuje se zajistit, že dílo dle této smlouvy bude úplné a bude možné podle něj stavební úpravy řádně realizovat. V případě, že dodané dílo dle této smlouvy bude vadné nebo bude neúplné, zavazuje se zhotovitel neprodleně a bezplatně tuto vadu odstranit a uhradit objednateli veškerou škodu, která mu vadným plněním vznikla (prokazatelné vícenáklady stavby, škoda).
3. Zhotovitel odpovídá za všechny vady, zjevné, skryté, technické i právní, které má dílo v době jeho předání objednateli, a dále za ty, které se na díle vyskytnou v záruční době uvedené v odst. I. tohoto článku. Za vadu díla se považuje i jeho neúplnost (jak dokumentace, tak výkazu výměr, např. chybějící nebo nesprávné položky mající za následek finanční nárust nákladů při realizaci stavebních úprav).
4. Odstranění případných vad PD musí být zhotovitelem bezodkladně provedeno ve lhůtách písmeně sjednaných mezi smluvními stranami při objednatelem provedeného uplatnění vady díla v záruční době (Zápis o uplatnění vad v záruční době), a to na vlastní náklad zhotovitele, s tím, že pokud tak zhotovitel v plném rozsahu neučiní ve sjednané lhůtě, má objednatel právo zadat toto odstranění vady díla třetí osobě a zhotovitel je povinen takto vynaložené náklady objednateli uhradit do 15 dnů ode dne doručení vyúčtování objednatele. Nebude-li mezi účastníky písemně sjednána lhůta k odstranění vytknuté vady, platí lhůta v délce 30 kalendářních dnů ode dne doručení reklamace (Oznámení objednatele o vadách v záruční době). Tímto ustanovením není dotčeno právo objednatele na uplatnění smluvní pokuty nebo náhradu škody podle obecných právních předpisů.
5. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu na pojištění své odpovědnosti za škody způsobené zhotovitelem objednateli nebo třetím osobám, s limitem pojistného plnění minimálně ve výši 5.000.000, - Kč (slovy: pět milionů korun českých). Zhotovitel je povinen po celou dobu trvání této smlouvy a práv a povinností z ní vyplývajících, udržovat citovanou pojistnou smlouvu v platnosti a účinnosti v minimálním rozsahu uvedeném v předchozí větě a na požádání objednatele splnění této své povinnosti doložit.
6. **Sankční ujednání:**
   1. Jestliže se zhotovitel bude v prodlení s řádným provedením celého předmět díla ve lhůtě sjednané v čl. IV. odst. 1 Smlouvy nebo bude v prodlení s řádným provedením jednotlivých dílčích částí předmětu díla vymezených v čl. IV. odst. 1 písm. a ) až písm. d) Smlouvy (nebo kterékoliv z nich), pak se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli, na jeho výzvu, smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla sjednané v čl. V. odst. 1 Smlouvy, a to za každý den prodlení zhotovitele s řádným provedením celého předmětu díla.
   2. V případě, že bude zhotovitel v prodlení s odstraněním vad a nedodělků díla uvedených **v Předávacím protokolu o předání a převzetí díla** dle čl. III. odst. 21 této smlouvy, je zhotovitel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši **1.000, -Kč**, a to za každý jen započtený den prodlení a každou jednotlivou vadu;
   3. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraněním vad uplatněných objednatelem v záruční době dle čl. VII. odst. 1 této smlouvy, je zhotovitel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši **1.000, - Kč**, a to za každý započatý den prodlení;
   4. V případě prodlení objednatele s úhradou již odsouhlasených faktur, může zhotovitel uplatnit vůči objednateli úrok z prodlení dle platných právních předpisů.
7. Zaplacením smluvní pokuty dle této smlouvy není dotčeno právo objednatele na náhradu škody, která objednateli vznikne porušením povinnosti zhotovitele, a to i za předpokladu, že převyšuje sjednanou smluvní pokutu. Zhotovitel není povinen hradit smluvní pokutu v případě, že se dostal do prodlení z důvodů spočívajících na straně objednatele (neposkytnutí oprávněně vyžadované součinnosti apod.)
8. Smluvní pokuty nebo úrok z prodlení dle výše uvedených odstavů jsou splatné do 30 dnů ode dne doručení výzvy k zaplacení povinné smluvní straně.
9. V případě, že objednatel při kontrole PD a oceněného soupisu staveních prací s výkazem výměr zjistí podstatné nedostatky spočívající zejména v nesprávném stanovení počtu měrných jednotek nebo jednotkových cen, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli náklady prokazatelně vynaložené objednatelem na odstranění těchto nedostatků a porovnání zhotovitelem vytvořené PD a soupisu stavebních prací s výkazem výměr

**X.**

**UKONČENÍ SMLUVNÍHO VZTAHU**

1. Od této smlouvy může kterákoliv ze smluvních stran odstoupit v případě, že dojde k podstatnému porušení práv a povinností vyplývajících z této smlouvy druhou smluvní stranou. Odstoupením od smlouvy, tj. doručením projevu vůle o odstoupení druhé smluvní straně, smlouva zaniká. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároků na náhradu škody a zaplacení smluvní pokuty, řešení sporů mezi smluvními stranami, která dle projevené vůle smluvních stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.
2. Za podstatné porušení smlouvy se rozumí prodlení trvající déle než 30 dnů s plněním povinností sjednaných v této smlouvě.
3. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit způsobem uvedeným pro podstatné porušení povinností zhotovitele rovněž v případě, že:
   1. vůči majetku zhotovitele bude zahájeno a probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to příslušné právní předpisy dovoluji,
   2. insolvenční návrh na zhotovitele byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení,
   3. Zhotovitel vstoupí do likvidace.
4. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli bez zbytečného odkladu, že skutečnosti uvedené v odst. 3.1., 3.2. nebo 3.3. nastaly nebo mohou nastat. Stejně tak je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu informovat objednatele o skutečnosti, která se týká podstatného zhoršení jeho hospodářských poměrů či změny majetkových poměrů, které by mohly mít, i jednotlivě, negativní vliv na plnění jeho povinnosti dle této smlouvy. Oznámením dle tohoto odstavce se rozumí písemná zpráva, prokazatelně doručená druhé smluvní straně. Lhůtou bez zbytečného odkladu se rozumí lhůta 5 kalendářních dnů poté, kdy se oznamující strana o uvedených skutečnostech dozvěděla nebo při náležité péči mohla dozvědět. Oznámení se oznamující strana nezbavuje svých závazků z této smlouvy nebo nedoručí uvedené oznámení včas, má objednatel nárok na náhradu škody, která mu tím vznikne, včetně nároku na odstoupení od této smlouvy.

**XI.**

**LICENČNÍ A AUTORSKÁ UJEDNÁNÍ**

1. Zhotovitel prohlašuje, že jako nositel autorských práv k předmětu Autorského díla specifikovaného v čl. III. odst. 1 část I. Smlouvy a v Příloze č. 1 (část 1. písm. a) až n) – Minimální požadavky na splnění předmětu díla ) tímto uděluje objednateli výhradní oprávnění k výkonu práva Autorské dílo užít všemi známými způsoby užití autorského díla stanovenými autorským zákonem (licenci). Licence je poskytována jako:
2. výhradní,
3. na dobu trvání majetkových autorských práva k dílu,
4. pro území všech zemí světa (celosvětově),
5. množstevní rozsah této licence není nijak omezen,
6. s právem dalšího postoupení práv není objednatel povinen informoval zhotovitele.
7. Objednatel není povinen licenci využít.
8. Práva a povinnosti objednatele podle této smlouvy přecházejí na jeho právního nástupce.
9. Objednatel jako výhradní nabyvatel licence nabývá oprávnění ke všem v současnosti známým způsobům užití Autorského díla stanovenými autorským zákonem, a to zejména k těm způsobům užití, které účelově souvisí se samotnou realizací stavby zhotovované dle projektové dokumentace vyhotovené dle této smlouvy.
10. Zhotovitel tímto uděluje objednateli neomezený souhlas se zveřejněním Autorského díla, s jakýmikoli úpravami a změnami Autorského díla, jakož i s jakýmikoliv jeho tvůrčím zpracováním, s jeho spojením s jinými díly a jeho zařazením do díla souborného.
11. Zhotovitel prohlašuje, že autor díla výslovně udělil zhotoviteli bezpodmínečný souhlas ke zveřejnění Autorského díla, jeho úpravám, změnám, jeho zpracování včetně překladu, jeho spojení s jiným dílem zařazení díla do díla souborného a dále prohlašuje, že autor udělil zhotoviteli bezpodmínečný souhlas k výkonu jménem zhotovitele a na jeho účet autorských majetkových práv k Dílu a dále prohlašuje, že autor udělil bezpodmínečný souhlas zhotoviteli k postoupení shora uvedených práv třetí osobě.
12. Výše odměny za nabytí licence k užití Autorského díla je zahrnuta v celkové ceně díla sjednané v čl. V Smlouvy, a proto veškeré finanční nároky vyplývající z užití Autorského díla objednatelem jsou uspokojeny zaplacením celkové ceny díla sjednané v čl. V. Smlouvy. Zhotoviteli nevzniká právo na přiměřenou dodatečnou odměnu v případech, kdy by se výše odměny dostala do zřejmého nepoměru k zisku z využití licence a k významu díla pro dosažení takového zisku.
13. Zhotovitel prohlašuje, že mu nejsou známa práva třetích osob, která by mohla být na překážku užívání Díla objednatelem v rozsahu uvedeném v této smlouvě.
14. Zhotovitel se zavazuje, že v případě zjištění neoprávněného užívání Díla třetí osobou poskytne objednateli náležitou součinnost při příjímání potřebných právních opatření k ochraně výkonu práv objednatele podle této smlouvy.
15. Oprávnění objednatele k užití díla nezaniká a nemá na něj vliv odstoupení od smlouvy jakékoliv smluvní strany v případech, kdy se strany v souvislosti s odstoupením od smlouvy vypořádají tak, že objednateli zůstane dílo dle této smlouvy a zhotoviteli uhrazená cena díla nebo její odpovídající část.
16. Práva zhotovitele osobovat si autorská díla a uvádět u něj své údaje, zejména při zveřejnění díla, propagaci díla např. formou veřejné výstavy či oznámeních o díle zůstávají nedotčena.

**XII.**

**ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran. V případě, že na tuto smlouvu dopadá povinnost uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 3420/2015 Sb., v plném znění, nabývá účinnosti dnem takového uveřejnění.
2. Právní vztahy touto smlouvu neupravené, tato smlouva, jakož i poměry vznikající se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v plném znění a dalšími příslušnými právními předpisy ČR, zejména ZZVZ. Smluvní strany tímto prohlašují, že se dohodly na místní příslušnosti soudu v souladu s ustanovením §89 a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád v plném znění takto: Místně příslušným soudem pro případ sporů vyplívajících z této smlouvy je soud příslušný dle sídla objednatele.
3. Smluvní strany za účelem doručování uvedly své kontaktní údaje v čl. 1. dost. 1.1. a 1.2. této smlouvy. Smluvní strany zároveň prohlašují, že bezodkladně oznámí druhé smluvní straně změnu jakéhokoliv kontaktních údaje uvedeného v čl. 1. dost. 1.1. či 1.2. nebo změnu pověření kontaktních osob. Tyto změny nepodléhají schválení druhé smluvní straně a nepovažují se za změnu smlouvy.
4. Smluvní strany jsou povinny doručovat veškeré dokumenty prokazatelnou formou, tj. prostřednictvím České pošty a.s. nebo jiného subjektu, disponujícího oprávněním, k poskytování poštovních služeb **nebo osobně na doručovací adresu objednatele uvedenou v záhlaví této smlouvy.**
5. Tato smlouva může být měněna pouze formou písemných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel nepřipouští podstatnou změnu závazků ve smyslu přísl. ust. ZZVZ.
6. Neplatná nebo neúčinná ustanovení této smlouvy nezpůsobují neplatnost nebo neúčinnost ostatních ustanovení smlouvy či celé smlouvy. Neplatná nebo neúčinná ustanovení smlouvy se zavazují smluvní strany nahradit platnými a účinnými ustanoveními, které se nejvíce blíží hospodářskému – obchodnímu účelu, pro který se tato smlouva uzavírá.
7. Smluvní strany berou na vědomí, že za podmínek vyplývajících ze zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění, podléhá tato smlouva uzavřená v registru smluv, přičemž uveřejnění dle tohoto zákona zajistí objednatel způsobem, v rozsahu a ve lhůtách z něho vyplývajících. Smluvní strany si ujednávají, že objednatel je oprávněn bez omezení provést uveřejnění ze zákona dle předchozí věty, jakož i uveřejnění na oficiálních webových stránkách objednatele [www.ssrz.cz](http://www.ssrz.cz). Smluvní strany berou dále na vědomí, že objednatel je povinen tuto smlouvu či skutečnosti z ní vyplývající uveřejnit nebo poskytnout třetím osobám, pokud takový postup vyplývá z příslušných právních předpisů. Pro účely uveřejňování či poskytování dle předchozích vět smluvní strany současně prohlašují, že žádnou část této smlouvy nepovažují za své obchodní tajemství bránící jejímu uveřejnění či poskytnutí. Ujednání dle tohoto odstavce se vztahují i na všechny případné dodatky k této smlouvě, jejichž prostřednictvím je tato smlouva měněna či ukončována.
8. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich pravé, vážné a svobodné vůle a na důkaz toho jí podepisují.
9. Nedílnou obsahovou součástí smlouvy jsou tyto její přílohy:

**Příloha č. 1** Minimální požadavky na splnění předmětu díla

**Příloha č. 2** Předávací protokol – Vzor

**Příloha č. 3** Výkaz výkonu autorského dozoru

**Příloha č. 4** Pasport stavby Letního koupaliště Havířov z roku 2011 (Ing. Arch.Miroslav Adamčík)

**Příloha č. 5** Posouzení nosné vodorovné konstrukce Ing. Petr Agel, PhD.

1. Smlouva vzniká okamžikem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabývá jejím uveřejněním v registru smluv.

V Havířově dne: \_\_\_.\_\_\_.2023 V[doplní UCHAZEČ] dne: [doplní UCHAZEČ] 2023

**OBJEDNATEL ZHOTOVITEL**

[doplní UCHAZEČ]

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Správa sportovních a rekreačních zařízení Havířov** (Obchodní firma uchazeče)

Ing. et Ing. Bc. Jiří Matěj, MBAce (Jméno a Příjmení zástupce uchazeče a jeho ředitel SSRZ Havířov funkce ve statutárním orgánu uchazeče)

Příloha č. 2 Smlouvy o dílo

**Předávací protokol**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| *Objednatel:* | **Správa sportovních a rekreačních zařízení Havířov** | *Název části plnění:* |  |
| *Zhotovitel:* |  | *Datum předání:* |  |
| *Smlouva:* | *č.* | | |

| *Popis předávaného plnění* | | | |
| --- | --- | --- | --- |
| *K datu předání byly předány následující výstupy díla:* | | | |
| *Za zhotovitele předložil:*  *Podpis:* |  | *Datum:* |  |
| *Za objednatele převzal:*  *Podpis:* |  | *Datum:* |  |
| *Připomínky pracovního týmu objednatele* | | | |
| *Připomínky k dílu:* | | | |
| *Termín k odstranění vad:* | | | |
| *Za objednatele:*  *Jméno a příjmení:* |  | *Datum:*  *Podpis:* |  |
|  |
| *Za zhotovitele:*  *Jméno a příjmení:* |  | *Datum:*  *Podpis:* |  |
|  |
| *Vady odstraněny dne:* | | | |
| *Za objednatele převzal:*  *Podpis:*  *Dne:* | | *Za zhotovitele předal:*  *Podpis:*  *Dne:* | |

Příloha č. 3 Smlouvy o dílo

**Výkaz výkonu autorského dozoru**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| DATUM | POPIS ČINNOSTI | AUTORSKÝ DOZOR (hod.) |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| **CELKEM HODIN** | |  |

HODINOVÁ SAZBA BEZ DPH .…...……...,- Kč

CENA CELKEM BEZ DPH …………...,- Kč

HODINOVÁ SAZBA vč. 21% DPH ………….. ,- Kč

**CENA CELKEM vč. DPH 21% …………...,- Kč**

Datum:

Vypracoval (Autor):

Datum:

Schválil (za Objednatele):